

PLANTA BAJA.

CALLE AHUMADA

PARAMENTOS VERTICALES.

- A. Paramentos bajo rasante:**
- No procede.
- B. Paramentos sobre rasante:**
- Las paredes interiores son las existentes en la actualidad. Dichos muros se picarán y resanarán previamente finalizando con la capa de acabado interior de guarnecido y enlucido de perlita (1,5 cm) hacia las zonas comunes del edificio.
 - En los casos que sea necesaria la sustitución de paredes por otras de nueva construcción, estas estarán compuestas por: fábrica de medio pie de ladrillo perforado (11,5 cm), con trasdosado autoportante de PLADUR® METAL o similar 63/600 (48+15)(6,3 cm) por la cara interior, relleno de aislamiento térmico y acústico tipo Rockwool o similar (4 cm) y guarnecido y enlucido de perlita (1,5 cm) por la cara de las ZCC.
- C. Notas:**
- Umbrales, alféizares y las albardillas de pretilles serán de piedra caliza u hormigón polimero a definir por la Dirección Facultativa, con pendiente y goterón.
 - Los tabiques a media altura se rematarán mediante piezas de piedra natural, azulejos o madera, a definir por la Dirección Facultativa, según los casos.
 - Las puertas de los armarios exteriores irán aplacadas con el mismo acabado del paramento dónde se localicen.

ACABADOS de TECHOS

- T1** Techo existente resanado y pintado con pintura plástica mate color blanco puro Traffic White - RAL 9016
- T2** Techo existente resanado y pintado con pintura plástica mate color gris NCS S 1000-N
- T3** Techo existente resanado y pintado con pintura plástica mate color azul, RAL a definir por la Dirección Facultativa.
- T4** Falso techo registrable de placas de escayola, fijado mediante estructura metálica con fijaciones ocultas fijada al soporte con varillas metálicas con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Placas de formato 60x60 cm, acabadas con pintura plástica lisa en color gris perla NCS S 1000-N y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.
- T5** Falso techo registrable de placas de escayola, fijado mediante estructura metálica con fijaciones ocultas fijada al soporte con varillas metálicas con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Placas de formato 60x60 cm, acabadas con pintura plástica lisa en color salmón, RAL a definir por la Dirección Facultativa y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.
- T6** Revestimiento de panelado acústico tipo fieltro técnico fabricado a base de fibras de polipropileno (PP) reciclado, no tejido, de color gris perla, espesor y modulación a definir por la Dirección Facultativa. Alto coeficiente de absorción acústica y rendimiento óptimo en frecuencias medias-altas, ayudando a reducir la reverberación dentro de la cabina. Colocado mediante adhesivo de contacto (base neopreno o acrílico) de baja emisión COV. Junta cerrada y cercado perimetral en "u" según diseño.
- T7** Falso techo continuo (TC-47) de placas de pladur® tipo N o similar de 13 mm de espesor, nivel de calidad del acabado exigible Q2 (estándar), fijado mediante estructura metálica PLADUR METAL o similar con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Acabado con pintura lisa plástica mate en color blanco puro Traffic White - RAL 9016 y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.
- T8** Falso techo continuo (TC-47) de placas de pladur® tipo N o similar de 13 mm de espesor, nivel de calidad del acabado exigible Q2 (estándar), fijado mediante estructura metálica PLADUR METAL o similar con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Acabado con pintura plástica lisa en color gris perla NCS S 1000-N y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.
- T9** Enfoscado de mortero de cemento, acabado con pintura lisa plástica color blanco Signal White - RAL 9003.

ACABADOS de PARAMENTOS VERTICALES

- A1** Resanado de pared existente y eliminación de estucos para acabado en perlita con pintura plástica mate al agua blanca
- A2** Resanado de pared existente y eliminación de estucos para acabado en perlita con pintura plástica mate al agua gris perla NCS S 1000-N
- A3** Resanado de pared existente y eliminación de estucos para acabado en perlita con pintura plástica mate al agua color azul pastel a definir por la Dirección Facultativa.
- A4** Alicatado total de suelo a techo, a base de azulejos porcelánicos rectificados sobre placas de pladur® tipo WA (resistente al agua) de 13 mm de espesor, modelo a definir por la Dirección Facultativa, fondo blanco con vetado gris y negro, formato 60x120 cm y acabado brillo. Recibidos con adhesivo cementoso tipo "pegoland" o similar y rejuntado en lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas elegidas. Ángulos y cantoneras de acero inoxidable. (ver planos diseño de interiores)
- A5** Alicatado total de suelo a techo, a base de azulejos porcelánicos rectificados sobre placas de pladur® tipo WA (resistente al agua) de 13 mm de espesor, modelo a definir por la Dirección Facultativa, fondo blanco con vetado gris y crema, formato 60x120 cm y acabado mate. Recibidos con adhesivo cementoso tipo "pegoland" o similar y rejuntado en lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas elegidas. Ángulos y cantoneras de acero inoxidable. (ver planos diseño de interiores)
- A6** Alicatado total de suelo a techo, a base de azulejos porcelánicos rectificados sobre placas de pladur® tipo WA (resistente al agua) de 13 mm de espesor, modelo a definir por la Dirección Facultativa, color gris perla, formato 30x90 cm y acabado mate. Recibidos con adhesivo cementoso tipo "pegoland" o similar y rejuntado en lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas elegidas. Ángulos y cantoneras de acero inoxidable. (ver planos diseño de interiores)
- A7** Panelado fonoabsorbente de fibra, de color gris perla, espesor y modulación a definir por la Dirección Facultativa. Alto coeficiente de absorción acústica y rendimiento óptimo en frecuencias medias-altas, ayudando a reducir la reverberación dentro de la cabina. Colocado mediante adhesivo de contacto (base neopreno o acrílico) de baja emisión COV. Junta cerrada y cercado perimetral en "u" según diseño.
- A8** Revestimiento mural vinílico con lámina homogénea texturizada de PVC, de 0,90 mm de espesor, con tratamiento de protección superficial PUR resistente a arañazos y golpes, color a definir por la Dirección Facultativa (Según proyecto de diseño de interiores para cada despacho). Colocación en obra: con adhesivo a base de resina acrílica en dispersión acuosa.
- A9** Acabado con pintura lisa plástica en color gris NCS S 1000-N o blanco puro (Según estancia definida en proyecto de diseño de interiores), RAL a definir por la Dirección Facultativa, colocado directamente sobre placa de pladur®.
- A10** Acabado con pintura lisa plástica en colores pastel a definir por la Dirección Facultativa, expresamente para DESPACHO 13, colocado directamente sobre placa de pladur®.
- A11** Acabado con pintura lisa plástica de colores crema, azul, verde y terracota a definir por la Dirección Facultativa, expresamente para LA CAFETERÍA, colocado directamente sobre placa de pladur®. (Ver en proyecto de diseño de interiores).
- A12** Mortero monocapa tipo Morcemdur o similar, acabado fino para pintar con pintura elastomérica para exteriores en color, RAL a definir por la Dirección Facultativa, según esquema de alzados. A12a: igual que A12 pero para pretilles, con color a definir por la Dirección Facultativa.
- A13** Enfoscado de mortero de cemento, acabado con pintura lisa plástica color blanco Signal White - RAL 9003.
- A14** Resanado de pared y eliminación de pinturas existentes para acabado con pintura transpirable para exteriores en color a definir según esquemas de alzados.

ACABADOS de SUELOS

- S1** Conservación y resanado, para los casos en los que sea necesario, de solería original de mármol nacional blanco. (ver planos diseño de interiores)
- S2** Solería de baldosas de gres porcelánico, modelo a definir por la Dirección Facultativa, color gris y formato 60x60cm, tomada con adhesivo cementoso, con el método de colocación en capa fina y rejuntada con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas, sobre mortero de agarre de cemento M5, sobre capa de arena de nivelación.
- S3** Alfombra en tono gris colocada sobre escalera principal, apoyada sobre el pavimento existente o nuevo (Según el caso) de mármol y fijada mediante varillas tubulares de aluminio colocadas en cada peldaño.
- S4** Solería de baldosas de gres porcelánico con tratamiento antideslizante, modelo a definir por la Dirección Facultativa, color gris y blanco y formato 15x15cm, tomada con pegamento sobre mortero de regularización y capa de arena.
- S5** Pavimento de moqueta acústica de fibra sintética 100% polipropileno, de pelo cortado, fabricada por proceso tufting, suministrada en losetas de 50x50 cm. Colocación en obra: con adhesivo de contacto, sobre pavimento existente.
- S6** Solería de gres extrusionado, modelo a definir por la Dirección Facultativa, formato 14x28cm, colocado contrapeado tomada con pegamento sobre mortero de regularización y capa de arena. Zabaleta del mismo material; Junta abierta rejuntada con lechada deformable e impermeable para exteriores, coloreada con la misma tonalidad de las piezas.
- S7** Solería de baldosas imitación a la original, formato 40x40 cm y 2 cm de espesor, de mármol nacional color blanco (tonalidades y veteados propios de la piedra natural), tomada con mortero de cemento M4 sobre capa de arena, pulido y abillantado en obra. Rodapié de 10 cm de altura, del mismo material pulido y abillantado en fábrica. S7a: Retirada y recuperación de suelos existentes, según el caso. Proceso de levantado manual o mecánico de los pavimentos existentes, con cuidado para su reutilización. Incluye desmontaje, limpieza de restos de adhesivos, clasificación, acopio en obra y almacenamiento en condiciones adecuadas. Reposición con material similar si procede.
- S8** Felpudo técnico de aluminio y polipropileno para encastrar en solería, modelo BASMAT Atenea o similar. Acabado de cepillos gris de 9mm sin perfiles laterales. Dimensiones 175x90 cm.

VISADO
A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS



Gumersindo Fernández Arquitectos

2905250126025

Promotor:

CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA,
SERVICIOS Y NAVEGACIÓN DE LA PROVINCIA DE CADIZ.

CIF Q-11.730.01G

COLEGIO OFICIAL
arquitectos de Cádiz
ARQUITECTOS AUTORES
GUMERSINDO FERNÁNDEZ REYES
MANUEL CÁMARA ILLANA
SERGIO VELA FLORES
GUMERSINDO FERNÁNDEZ REYES

Expediente

08/2020

Fecha

Mayo-2025

TÉCNICOS REDACTORES:

Gumersindo Fernández Reyes
Col. nº 439 COACA

Sociedad proyectista:
GUMERSINDO FERNÁNDEZ ARQUITECTOS S.L.P. Col. nº S 041
C/ Ancha nº 8, 1º A-Izq. 11.001 - Cádiz.

Proyecto básico y de ejecución de Rehabilitación para
Vivero de Empresas 4.0 en la finca sita en Calle
Ahumada nº 2, Cádiz.

Acabados. Planta Baja.

Escala
1/100
Plano nº

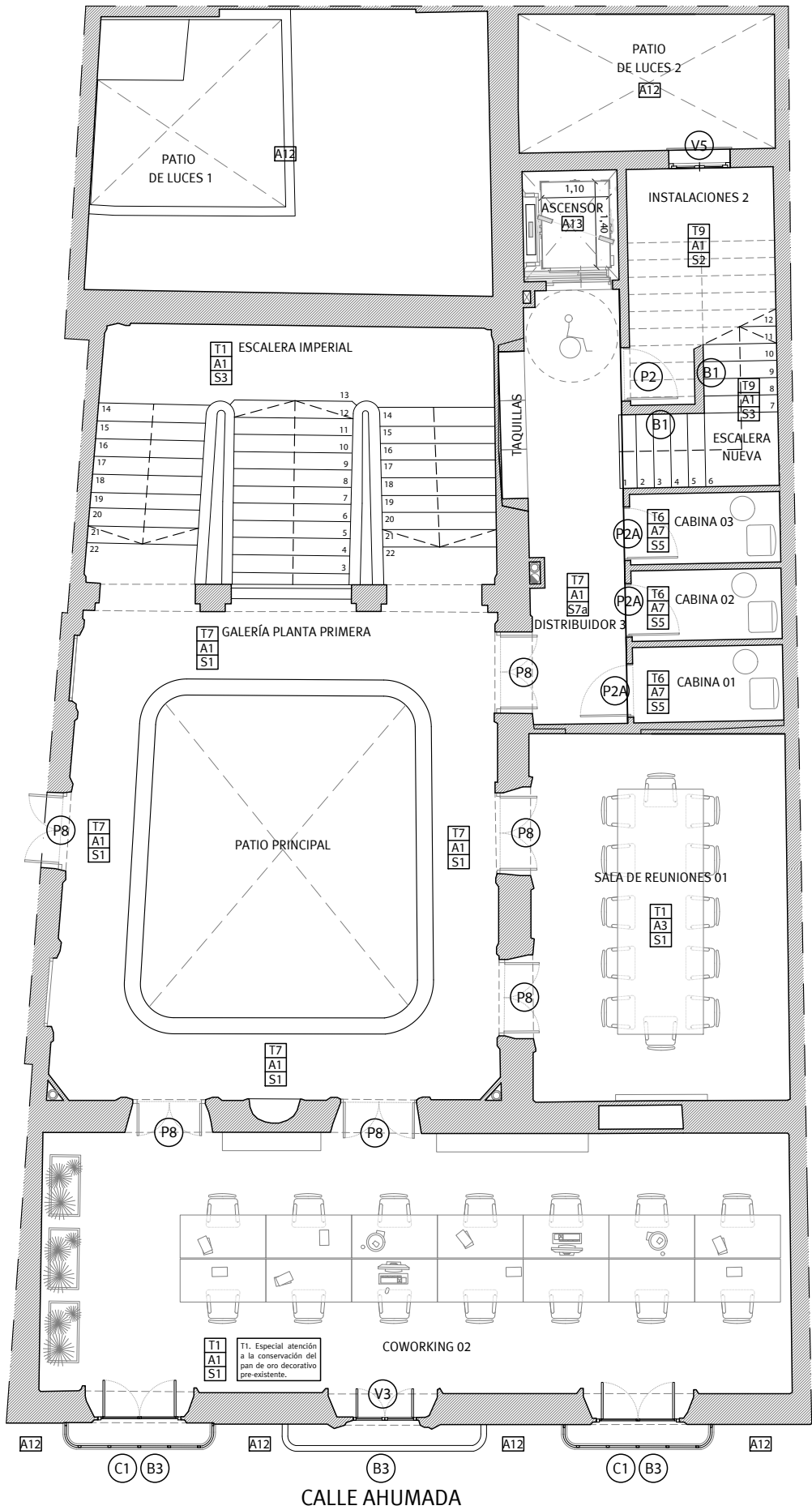
A01

Manuel A. Cámara Illana
Col. Nº 5271 COAS

Sergio Vela Flores
Col. nº 796 COACA

Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el
Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2905250126025, depositado en los
archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC





PLANTA PRIMERA.

PARAMENTOS VERTICALES.

- A. Paramentos bajo rasante:**
- No procede.
- B. Paramentos sobre rasante:**
- Las paredes interiores son las existentes en la actualidad. Dichos muros se picarán y resanarán previamente finalizando con la capa de acabado interior de guarnecido y enlucido de perlita (1,5 cm) hacia las zonas comunes del edificio.
 - En los casos que sea necesaria la sustitución de paredes por otras de nueva construcción, estas estarán compuestas por: fábrica de medio pie de ladrillo perforado (11,5 cm), con trasdosado autoportante de PLADUR® METAL o similar 63/600 (48+15)(6,3 cm) por la cara interior, relleno de aislamiento térmico y acústico tipo Rockwool o similar (4 cm) y guarnecido y enlucido de perlita (1,5 cm) por la cara de las ZZCC.
- C. Notas:**
- Umbrales, alféizares y las albardillas de pretilles serán de piedra caliza u hormigón polimero a definir por la Dirección Facultativa, con pendiente y goterón.
 - Los tabiques a media altura se rematarán mediante piezas de piedra natural, azulejos o madera, a definir por la Dirección Facultativa, según los casos.
 - Las puertas de los armarios exteriores irán aplacadas con el mismo acabado del paramento dónde se localicen.

ACABADOS de TECHOS

- T1** Techo existente resanado y pintado con pintura plástica mate color blanco puro Traffic White - RAL 9016
- T2** Techo existente resanado y pintado con pintura plástica mate color gris NCS S 1000-N
- T3** Techo existente resanado y pintado con pintura plástica mate color azul, RAL a definir por la Dirección Facultativa,
- T4** Falso techo registrable de placas de escayola, fijado mediante estructura metálica con fijaciones ocultas fijada al soporte con varillas metálicas con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Placas de formato 60x60 cm, acabadas con pintura plástica lisa en color gris perla NCS S 1000-N y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.
- T5** Falso techo registrable de placas de escayola, fijado mediante estructura metálica con fijaciones ocultas fijada al soporte con varillas metálicas con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Placas de formato 60x60 cm, acabadas con pintura plástica lisa en color salmón, RAL a definir por la Dirección Facultativa y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.
- T6** Revestimiento de panelado acústico tipo fieltro técnico fabricado a base de fibras de polipropileno (PP) reciclado, no tejido, de color gris perla, espesor y modulación a definir por la Dirección Facultativa. Alto coeficiente de absorción acústica y rendimiento óptimo en frecuencias medias-altas, ayudando a reducir la reverberación dentro de la cabina. Colocado mediante adhesivo de contacto (base neopreno o acrílico) de baja emisión COV. Junta cerrada y cercado perimetral en "u" según diseño.
- T7** Falso techo continuo (TC-47) de placas de pladur® tipo N o similar de 13 mm de espesor, nivel de calidad del acabado exigible Q2 (estándar), fijado mediante estructura metálica PLADUR METAL o similar con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Acabado con pintura lisa plástica mate en color blanco puro Traffic White - RAL 9016 y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.
- T8** Falso techo continuo (TC-47) de placas de pladur® tipo N o similar de 13 mm de espesor, nivel de calidad del acabado exigible Q2 (estándar), fijado mediante estructura metálica PLADUR METAL o similar con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Acabado con pintura plástica lisa en color gris perla NCS S 1000-N y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.
- T9** Enfoscado de mortero de cemento, acabado con pintura lisa plástica color blanco Signal White - RAL 9003.

ACABADOS de PARAMENTOS VERTICALES

- A1** Resanado de pared existente y eliminación de estucos para acabado en perlita con pintura plástica mate al agua blanca
- A2** Resanado de pared existente y eliminación de estucos para acabado en perlita con pintura plástica mate al agua gris perla NCS S 1000-N
- A3** Resanado de pared existente y eliminación de estucos para acabado en perlita con pintura plástica mate al agua color azul pastel a definir por la Dirección Facultativa.
- A4** Alicatado total de suelo a techo, a base de azulejos porcelánicos rectificados sobre placas de pladur® tipo WA (resistente al agua) de 13 mm de espesor, modelo a definir por la Dirección Facultativa, fondo blanco con vetado gris y negro, formato 60x120 cm y acabado brillo. Recibidos con adhesivo cementoso tipo "pegoland" o similar y rejuntado con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas elegidas. Ángulos y cantoneras de acero inoxidable. (ver planos diseño de interiores)
- A5** Alicatado total de suelo a techo, a base de azulejos porcelánicos rectificados sobre placas de pladur® tipo WA (resistente al agua) de 13 mm de espesor, modelo a definir por la Dirección Facultativa, fondo blanco con vetado gris y crema, formato 60x120 cm y acabado mate. Recibidos con adhesivo cementoso tipo "pegoland" o similar y rejuntado con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas elegidas. Ángulos y cantoneras de acero inoxidable. (ver planos diseño de interiores)
- A6** Alicatado total de suelo a techo, a base de azulejos porcelánicos rectificados sobre placas de pladur® tipo WA (resistente al agua) de 13 mm de espesor, modelo a definir por la Dirección Facultativa, color gris perla, formato 30x90 cm y acabado mate. Recibidos con adhesivo cementoso tipo "pegoland" o similar y rejuntado con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas elegidas. Ángulos y cantoneras de acero inoxidable. (ver planos diseño de interiores)
- A7** Panelado fonoabsorbente de fibra, de color gris perla, espesor y modulación a definir por la Dirección Facultativa. Alto coeficiente de absorción acústica y rendimiento óptimo en frecuencias medias-altas, ayudando a reducir la reverberación dentro de la cabina. Colocado mediante adhesivo de contacto (base neopreno o acrílico) de baja emisión COV. Junta cerrada y cercado perimetral en "u" según diseño.
- A8** Revestimiento mural vinílico con lámina homogénea texturizada de PVC, de 0,90 mm de espesor, con tratamiento de protección superficial PUR resistente a arañazos y golpes, color a definir por la Dirección Facultativa (Según proyecto de diseño de interiores para cada despacho). Colocación en obra: con adhesivo a base de resina acrílica en dispersión acuosa.
- A9** Acabado con pintura lisa plástica en color gris NCS S 1000-N o blanco puro (Según estancia definida en proyecto de diseño de interiores), RAL a definir por la Dirección Facultativa, colocado directamente sobre placa de pladur®.
- A10** Acabado con pintura lisa plástica en colores pastel a definir por la Dirección Facultativa, expresamente para DESPACHO 13, colocado directamente sobre placa de pladur®.
- A11** Acabado con pintura lisa plástica de colores crema, azul, verde y terracota a definir por la Dirección Facultativa, expresamente para LA CAFETERÍA, colocado directamente sobre placa de pladur®. (Ver en proyecto de diseño de interiores).
- A12** Mortero monocapa tipo Morcemdur o similar, acabado fino para pintar con pintura elastomérica para exteriores en color, RAL a definir por la Dirección Facultativa, según esquema de alzados. A12a: igual que A12 pero para pretilles, con color a definir por la Dirección Facultativa.
- A13** Enfoscado de mortero de cemento, acabado con pintura lisa plástica color blanco Signal White - RAL 9003.
- A14** Resanado de pared y eliminación de pinturas existentes para acabado con pintura transpirable para exteriores en color a definir según esquemas de alzados.

ACABADOS de SUELOS

- S1** Conservación y resanado, para los casos en los que sea necesario, de solería original de mármol nacional blanco. (ver planos diseño de interiores)
- S2** Solería de baldosas de gres porcelánico, modelo a definir por la Dirección Facultativa, color gris y formato 60x60cm, tomada con adhesivo cementoso, con el método de colocación en capa fina y rejuntada con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas, sobre mortero de agarre de cemento M5, sobre capa de arena de nivelación.
- S3** Alfombra en tono gris colocada sobre escalera principal, apoyada sobre el pavimento existente o nuevo (Según el caso) de mármol y fijada mediante varillas tubulares de aluminio colocadas en cada peldaño.
- S4** Solería de baldosas de gres porcelánico con tratamiento antideslizante, modelo a definir por la Dirección Facultativa, color gris y blanco y formato 15x15cm, tomada con pegamento sobre mortero de regularización y capa de arena.
- S5** Pavimento de moqueta acústica de fibra sintética 100% polipropileno, de pelo cortado, fabricada por proceso tufting, suministrada en losetas de 50x50 cm. Colocación en obra: con adhesivo de contacto, sobre pavimento existente.
- S6** Solería de gres extrusionado, modelo a definir por la Dirección Facultativa, formato 14x28cm, colocado contrapeado tomada con pegamento sobre mortero de regularización y capa de arena. Zabaleta del mismo material; Junta abierta rejuntada con lechada deformable e impermeable para exteriores, coloreada con la misma tonalidad de las piezas.
- S7** Solería de baldosas imitación a la original, formato 40x40 cm y 2 cm de espesor, de mármol nacional color blanco (tonalidades y veteados propios de la piedra natural), tomada con mortero de cemento M4 sobre capa de arena, pulido y abillantado en obra. Rodapié de 10 cm de altura, del mismo material pulido y abillantado en fábrica. S7a:Retirada y recuperación de suelos existentes, según el caso. Proceso de levantado manual o mecánico de los pavimentos existentes, con cuidado para su reutilización. Incluye desmontaje, limpieza de restos de adhesivos, clasificación, acopio en obra y almacenamiento en condiciones adecuadas. Reposición con material similar si procede.
- S8** Felpudo técnico de aluminio y polipropileno para encastrar en solería, modelo BASMAT Atenea o similar. Acabado de cepillos gris de 9mm sin perfiles laterales. Dimensiones 175x90 cm.

VISADO
A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS



Gumersindo Fernández Arquitectos

2905250126025

Promotor:

CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA,
SERVICIOS Y NAVEGACIÓN DE LA PROVINCIA DE CADIZ.

CIF Q-11.730.01G

COLEGIO OFICIAL
arquitectos de Cádiz
ARQUITECTOS AUTORES
GUMERSINDO FERNÁNDEZ REYES
MANUEL CÁMARA ILLANA
SERGIO VELA FLORES
GUMERSINDO FERNÁNDEZ REYES
Fecha Expediente
08/2020
Mayo-2025

TÉCNICOS REDACTORES:

Gumersindo Fernández Reyes
Col. nº 439 COACA

Manuel A. Cámara Illana
Col. Nº 5271 COAS

Sergio Vela Flores
Col. nº 796 COACA

Proyecto básico y de ejecución de Rehabilitación para
Vivero de Empresas 4.0 en la finca sita en Calle
Ahumada nº 2, Cádiz.

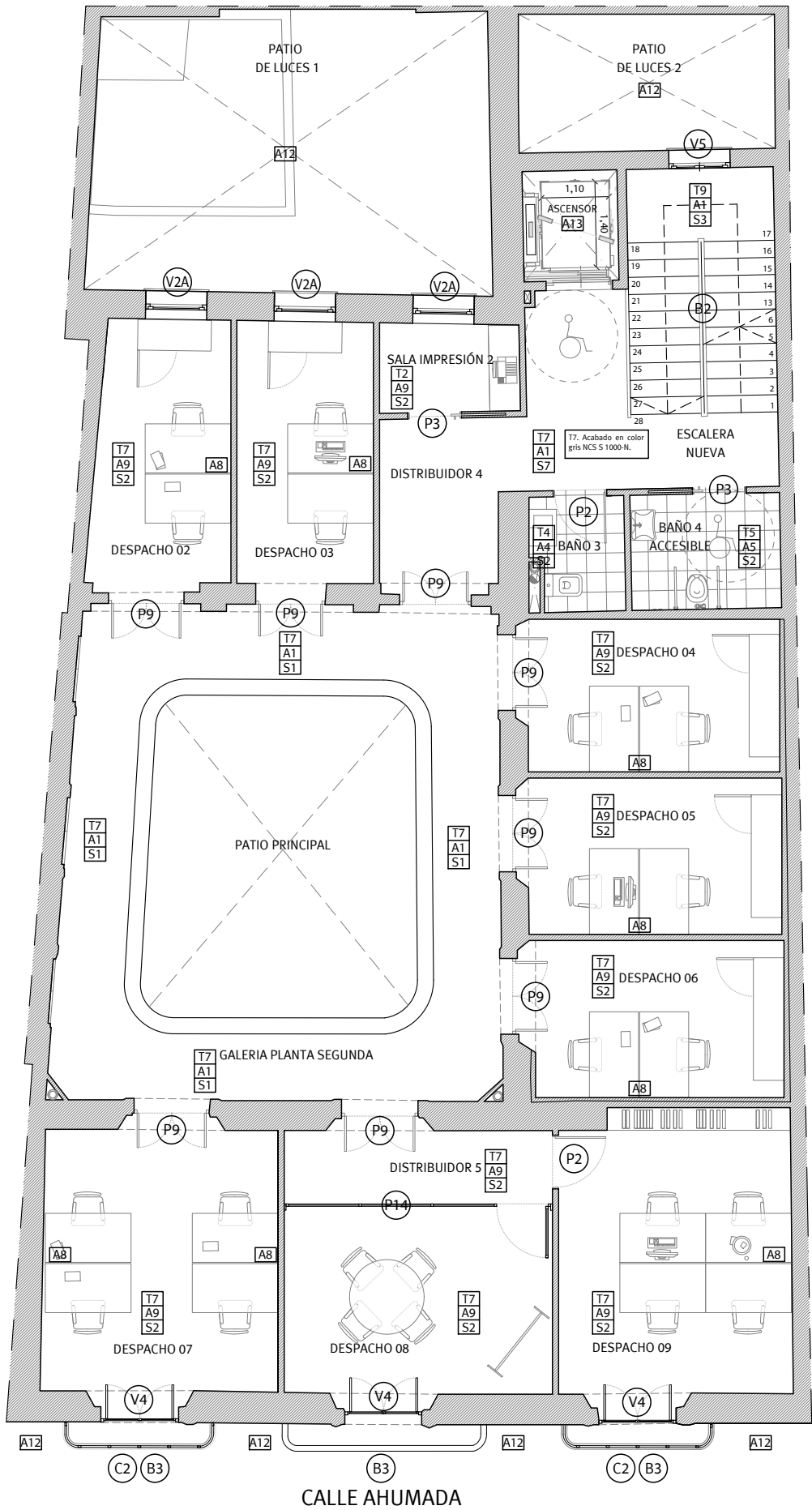
Acabados. Planta Primera.

Escala
1/100
Plano nº

A02

Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el
Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2905250126025, depositado en los
archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC





PLANTA SEGUNDA.

<p>PARAMENTOS VERTICALES.</p> <p>A. Paramentos bajo rasante:</p> <ul style="list-style-type: none">- No procede. <p>B. Paramentos sobre rasante:</p> <ul style="list-style-type: none">- Las paredes interiores son las existentes en la actualidad. Dichos muros se picarán y resanarán previamente finalizando con la capa de acabado interior de guarnecido y enlucido de perlita (1,5 cm) hacia las zonas comunes del edificio.- En los casos que sea necesaria la sustitución de paredes por otras de nueva construcción, estas estarán compuestas por: fábrica de medio pie de ladrillo perforado (11,5 cm), con trasdosado autoportante de PLADUR® METAL o similar 63/600 (48+15)(6,3 cm) por la cara interior, relleno de aislamiento térmico y acústico tipo Rockwool o similar (4 cm) y guarnecido y enlucido de perlita (1,5 cm) por la cara de las ZZCC. <p>C. Notas:</p> <ul style="list-style-type: none">- Umbrales, alféizares y las albardillas de pretilles serán de piedra caliza u hormigón polimero a definir por la Dirección Facultativa, con pendiente y goterón.- Los tabiques a media altura se rematarán mediante piezas de piedra natural, azulejos o madera, a definir por la Dirección Facultativa, según los casos.- Las puertas de los armarios exteriores irán aplacadas con el mismo acabado del paramento dónde se localicen.	<p>ACABADOS de TECHOS</p> <table><tr><td>T1</td><td>Techo existente resanado y pintado con pintura plástica mate color blanco puro Traffic White - RAL 9016</td></tr><tr><td>T2</td><td>Techo existente resanado y pintado con pintura plástica mate color gris NCS S 1000-N</td></tr><tr><td>T3</td><td>Techo existente resanado y pintado con pintura plástica mate color azul, RAL a definir por la Dirección Facultativa,</td></tr><tr><td>T4</td><td>Falso techo registrable de placas de escayola, fijado mediante estructura metálica con fijaciones ocultas fijada al soporte con varillas metálicas con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Placas de formato 60x60 cm, acabadas con pintura plástica lisa en color gris perla NCS S 1000-N y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.</td></tr><tr><td>T5</td><td>Falso techo registrable de placas de escayola, fijado mediante estructura metálica con fijaciones ocultas fijada al soporte con varillas metálicas con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Placas de formato 60x60 cm, acabadas con pintura plástica lisa en color salmón, RAL a definir por la Dirección Facultativa y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.</td></tr><tr><td>T6</td><td>Revestimiento de panelado acústico tipo fieltro técnico fabricado a base de fibras de polipropileno (PP) reciclado, no tejido, de color gris perla, espesor y modulación a definir por la Dirección Facultativa. Alto coeficiente de absorción acústica y rendimiento óptimo en frecuencias medias-altas, ayudando a reducir la reverberación dentro de la cabina. Colocado mediante adhesivo de contacto (base neopreno o acrílico) de baja emisión COV. Junta cerrada y cercado perimetral en "u" según diseño.</td></tr><tr><td>T7</td><td>Falso techo continuo (TC-47) de placas de pladur® tipo N o similar de 13 mm de espesor, nivel de calidad del acabado exigible Q2 (estándar), fijado mediante estructura metálica PLADUR METAL o similar con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Acabado con pintura lisa plástica mate en color blanco puro Traffic White - RAL 9016 y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.</td></tr><tr><td>T8</td><td>Falso techo continuo (TC-47) de placas de pladur® tipo N o similar de 13 mm de espesor,nivel de calidad del acabado exigible Q2 (estándar), fijado mediante estructura metálica PLADUR METAL o similar con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Acabado con pintura plástica lisa en color gris perla NCS S 1000-N y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.</td></tr><tr><td>T9</td><td>Enfoscado de mortero de cemento, acabado con pintura lisa plástica color blanco Signal White - RAL 9003.</td></tr></table>	T1	Techo existente resanado y pintado con pintura plástica mate color blanco puro Traffic White - RAL 9016	T2	Techo existente resanado y pintado con pintura plástica mate color gris NCS S 1000-N	T3	Techo existente resanado y pintado con pintura plástica mate color azul, RAL a definir por la Dirección Facultativa,	T4	Falso techo registrable de placas de escayola, fijado mediante estructura metálica con fijaciones ocultas fijada al soporte con varillas metálicas con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Placas de formato 60x60 cm, acabadas con pintura plástica lisa en color gris perla NCS S 1000-N y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.	T5	Falso techo registrable de placas de escayola, fijado mediante estructura metálica con fijaciones ocultas fijada al soporte con varillas metálicas con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Placas de formato 60x60 cm, acabadas con pintura plástica lisa en color salmón, RAL a definir por la Dirección Facultativa y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.	T6	Revestimiento de panelado acústico tipo fieltro técnico fabricado a base de fibras de polipropileno (PP) reciclado, no tejido, de color gris perla, espesor y modulación a definir por la Dirección Facultativa. Alto coeficiente de absorción acústica y rendimiento óptimo en frecuencias medias-altas, ayudando a reducir la reverberación dentro de la cabina. Colocado mediante adhesivo de contacto (base neopreno o acrílico) de baja emisión COV. Junta cerrada y cercado perimetral en "u" según diseño.	T7	Falso techo continuo (TC-47) de placas de pladur® tipo N o similar de 13 mm de espesor, nivel de calidad del acabado exigible Q2 (estándar), fijado mediante estructura metálica PLADUR METAL o similar con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Acabado con pintura lisa plástica mate en color blanco puro Traffic White - RAL 9016 y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.	T8	Falso techo continuo (TC-47) de placas de pladur® tipo N o similar de 13 mm de espesor,nivel de calidad del acabado exigible Q2 (estándar), fijado mediante estructura metálica PLADUR METAL o similar con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Acabado con pintura plástica lisa en color gris perla NCS S 1000-N y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.	T9	Enfoscado de mortero de cemento, acabado con pintura lisa plástica color blanco Signal White - RAL 9003.										
T1	Techo existente resanado y pintado con pintura plástica mate color blanco puro Traffic White - RAL 9016																												
T2	Techo existente resanado y pintado con pintura plástica mate color gris NCS S 1000-N																												
T3	Techo existente resanado y pintado con pintura plástica mate color azul, RAL a definir por la Dirección Facultativa,																												
T4	Falso techo registrable de placas de escayola, fijado mediante estructura metálica con fijaciones ocultas fijada al soporte con varillas metálicas con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Placas de formato 60x60 cm, acabadas con pintura plástica lisa en color gris perla NCS S 1000-N y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.																												
T5	Falso techo registrable de placas de escayola, fijado mediante estructura metálica con fijaciones ocultas fijada al soporte con varillas metálicas con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Placas de formato 60x60 cm, acabadas con pintura plástica lisa en color salmón, RAL a definir por la Dirección Facultativa y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.																												
T6	Revestimiento de panelado acústico tipo fieltro técnico fabricado a base de fibras de polipropileno (PP) reciclado, no tejido, de color gris perla, espesor y modulación a definir por la Dirección Facultativa. Alto coeficiente de absorción acústica y rendimiento óptimo en frecuencias medias-altas, ayudando a reducir la reverberación dentro de la cabina. Colocado mediante adhesivo de contacto (base neopreno o acrílico) de baja emisión COV. Junta cerrada y cercado perimetral en "u" según diseño.																												
T7	Falso techo continuo (TC-47) de placas de pladur® tipo N o similar de 13 mm de espesor, nivel de calidad del acabado exigible Q2 (estándar), fijado mediante estructura metálica PLADUR METAL o similar con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Acabado con pintura lisa plástica mate en color blanco puro Traffic White - RAL 9016 y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.																												
T8	Falso techo continuo (TC-47) de placas de pladur® tipo N o similar de 13 mm de espesor,nivel de calidad del acabado exigible Q2 (estándar), fijado mediante estructura metálica PLADUR METAL o similar con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Acabado con pintura plástica lisa en color gris perla NCS S 1000-N y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.																												
T9	Enfoscado de mortero de cemento, acabado con pintura lisa plástica color blanco Signal White - RAL 9003.																												
	<p>ACABADOS de PARAMENTOS VERTICALES</p> <table><tr><td>A1</td><td>Resanado de pared existente y eliminación de estucos para acabado en perlita con pintura plástica mate al agua blanca</td></tr><tr><td>A2</td><td>Resanado de pared existente y eliminación de estucos para acabado en perlita con pintura plástica mate al agua gris perla NCS S 1000-N</td></tr><tr><td>A3</td><td>Resanado de pared existente y eliminación de estucos para acabado en perlita con pintura plástica mate al agua color azul pastel a definir por la Dirección Facultativa.</td></tr><tr><td>A4</td><td>Alicatado total de suelo a techo, a base de azulejos porcelánicos rectificados sobre placas de pladur® tipo WA (resistente al agua) de 13 mm de espesor, modelo a definir por la Dirección Facultativa, fondo blanco con vetado gris y negro, formato 60x120 cm y acabado brillo. Recibidos con adhesivo cementoso tipo "pegoland" o similar y rejuntado con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas elegidas. Ángulos y cantoneras de acero inoxidable. (ver planos diseño de interiores)</td></tr><tr><td>A5</td><td>Alicatado total de suelo a techo, a base de azulejos porcelánicos rectificados sobre placas de pladur® tipo WA (resistente al agua) de 13 mm de espesor, modelo a definir por la Dirección Facultativa, fondo blanco con vetado gris y crema, formato 60x120 cm y acabado mate. Recibidos con adhesivo cementoso tipo "pegoland" o similar y rejuntado con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas elegidas. Ángulos y cantoneras de acero inoxidable. (ver planos diseño de interiores)</td></tr><tr><td>A6</td><td>Alicatado total de suelo a techo, a base de azulejos porcelánicos rectificados sobre placas de pladur® tipo WA (resistente al agua) de 13 mm de espesor, modelo a definir por la Dirección Facultativa, color gris perla, formato 30x90 cm y acabado mate. Recibidos con adhesivo cementoso tipo "pegoland" o similar y rejuntado con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas elegidas. Ángulos y cantoneras de acero inoxidable. (ver planos diseño de interiores)</td></tr><tr><td>A7</td><td>Panelado fonoabsorbente de fibra, de color gris perla, espesor y modulación a definir por la Dirección Facultativa. Alto coeficiente de absorción acústica y rendimiento óptimo en frecuencias medias-altas, ayudando a reducir la reverberación dentro de la cabina. Colocado mediante adhesivo de contacto (base neopreno o acrílico) de baja emisión COV. Junta cerrada y cercado perimetral en "u" según diseño.</td></tr><tr><td>A8</td><td>Revestimiento mural vinílico con lámina homogénea texturizada de PVC, de 0,90 mm de espesor, con tratamiento de protección superficial PUR resistente a arañazos y golpes, color a definir por la Dirección Facultativa (Según proyecto de diseño de interiores para cada despacho). Colocación en obra: con adhesivo a base de resina acrílica en dispersión acuosa.</td></tr><tr><td>A9</td><td>Acabado con pintura lisa plástica en color gris NCS S 1000-N o blanco puro (Según estancia definida en proyecto de diseño de interiores), RAL a definir por la Dirección Facultativa, colocado directamente sobre placa de pladur®.</td></tr><tr><td>A10</td><td>Acabado con pintura lisa plástica en colores pastel a definir por la Dirección Facultativa, expresamente para DESPACHO 13, colocado directamente sobre placa de pladur®.</td></tr><tr><td>A11</td><td>Acabado con pintura lisa plástica de colores crema, azul, verde y terracota a definir por la Dirección Facultativa, expresamente para LA CAFETERÍA, colocado directamente sobre placa de pladur®. (Ver en proyecto de diseño de interiores).</td></tr><tr><td>A12</td><td>Mortero monocapa tipo Morcemdur o similar, acabado fino para pintar con pintura elastomérica para exteriores en color, RAL a definir por la Dirección Facultativa, según esquema de alzados. A12a: igual que A12 pero para pretilles, con color a definir por la Dirección Facultativa.</td></tr><tr><td>A13</td><td>Enfoscado de mortero de cemento, acabado con pintura lisa plástica color blanco Signal White - RAL 9003.</td></tr><tr><td>A14</td><td>Resanado de pared y eliminación de pinturas existentes para acabado con pintura transpirable para exteriores en color a definir según esquemas de alzados.</td></tr></table>	A1	Resanado de pared existente y eliminación de estucos para acabado en perlita con pintura plástica mate al agua blanca	A2	Resanado de pared existente y eliminación de estucos para acabado en perlita con pintura plástica mate al agua gris perla NCS S 1000-N	A3	Resanado de pared existente y eliminación de estucos para acabado en perlita con pintura plástica mate al agua color azul pastel a definir por la Dirección Facultativa.	A4	Alicatado total de suelo a techo, a base de azulejos porcelánicos rectificados sobre placas de pladur® tipo WA (resistente al agua) de 13 mm de espesor, modelo a definir por la Dirección Facultativa, fondo blanco con vetado gris y negro, formato 60x120 cm y acabado brillo. Recibidos con adhesivo cementoso tipo "pegoland" o similar y rejuntado con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas elegidas. Ángulos y cantoneras de acero inoxidable. (ver planos diseño de interiores)	A5	Alicatado total de suelo a techo, a base de azulejos porcelánicos rectificados sobre placas de pladur® tipo WA (resistente al agua) de 13 mm de espesor, modelo a definir por la Dirección Facultativa, fondo blanco con vetado gris y crema, formato 60x120 cm y acabado mate. Recibidos con adhesivo cementoso tipo "pegoland" o similar y rejuntado con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas elegidas. Ángulos y cantoneras de acero inoxidable. (ver planos diseño de interiores)	A6	Alicatado total de suelo a techo, a base de azulejos porcelánicos rectificados sobre placas de pladur® tipo WA (resistente al agua) de 13 mm de espesor, modelo a definir por la Dirección Facultativa, color gris perla, formato 30x90 cm y acabado mate. Recibidos con adhesivo cementoso tipo "pegoland" o similar y rejuntado con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas elegidas. Ángulos y cantoneras de acero inoxidable. (ver planos diseño de interiores)	A7	Panelado fonoabsorbente de fibra, de color gris perla, espesor y modulación a definir por la Dirección Facultativa. Alto coeficiente de absorción acústica y rendimiento óptimo en frecuencias medias-altas, ayudando a reducir la reverberación dentro de la cabina. Colocado mediante adhesivo de contacto (base neopreno o acrílico) de baja emisión COV. Junta cerrada y cercado perimetral en "u" según diseño.	A8	Revestimiento mural vinílico con lámina homogénea texturizada de PVC, de 0,90 mm de espesor, con tratamiento de protección superficial PUR resistente a arañazos y golpes, color a definir por la Dirección Facultativa (Según proyecto de diseño de interiores para cada despacho). Colocación en obra: con adhesivo a base de resina acrílica en dispersión acuosa.	A9	Acabado con pintura lisa plástica en color gris NCS S 1000-N o blanco puro (Según estancia definida en proyecto de diseño de interiores), RAL a definir por la Dirección Facultativa, colocado directamente sobre placa de pladur®.	A10	Acabado con pintura lisa plástica en colores pastel a definir por la Dirección Facultativa, expresamente para DESPACHO 13, colocado directamente sobre placa de pladur®.	A11	Acabado con pintura lisa plástica de colores crema, azul, verde y terracota a definir por la Dirección Facultativa, expresamente para LA CAFETERÍA, colocado directamente sobre placa de pladur®. (Ver en proyecto de diseño de interiores).	A12	Mortero monocapa tipo Morcemdur o similar, acabado fino para pintar con pintura elastomérica para exteriores en color, RAL a definir por la Dirección Facultativa, según esquema de alzados. A12a: igual que A12 pero para pretilles, con color a definir por la Dirección Facultativa.	A13	Enfoscado de mortero de cemento, acabado con pintura lisa plástica color blanco Signal White - RAL 9003.	A14	Resanado de pared y eliminación de pinturas existentes para acabado con pintura transpirable para exteriores en color a definir según esquemas de alzados.
A1	Resanado de pared existente y eliminación de estucos para acabado en perlita con pintura plástica mate al agua blanca																												
A2	Resanado de pared existente y eliminación de estucos para acabado en perlita con pintura plástica mate al agua gris perla NCS S 1000-N																												
A3	Resanado de pared existente y eliminación de estucos para acabado en perlita con pintura plástica mate al agua color azul pastel a definir por la Dirección Facultativa.																												
A4	Alicatado total de suelo a techo, a base de azulejos porcelánicos rectificados sobre placas de pladur® tipo WA (resistente al agua) de 13 mm de espesor, modelo a definir por la Dirección Facultativa, fondo blanco con vetado gris y negro, formato 60x120 cm y acabado brillo. Recibidos con adhesivo cementoso tipo "pegoland" o similar y rejuntado con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas elegidas. Ángulos y cantoneras de acero inoxidable. (ver planos diseño de interiores)																												
A5	Alicatado total de suelo a techo, a base de azulejos porcelánicos rectificados sobre placas de pladur® tipo WA (resistente al agua) de 13 mm de espesor, modelo a definir por la Dirección Facultativa, fondo blanco con vetado gris y crema, formato 60x120 cm y acabado mate. Recibidos con adhesivo cementoso tipo "pegoland" o similar y rejuntado con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas elegidas. Ángulos y cantoneras de acero inoxidable. (ver planos diseño de interiores)																												
A6	Alicatado total de suelo a techo, a base de azulejos porcelánicos rectificados sobre placas de pladur® tipo WA (resistente al agua) de 13 mm de espesor, modelo a definir por la Dirección Facultativa, color gris perla, formato 30x90 cm y acabado mate. Recibidos con adhesivo cementoso tipo "pegoland" o similar y rejuntado con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas elegidas. Ángulos y cantoneras de acero inoxidable. (ver planos diseño de interiores)																												
A7	Panelado fonoabsorbente de fibra, de color gris perla, espesor y modulación a definir por la Dirección Facultativa. Alto coeficiente de absorción acústica y rendimiento óptimo en frecuencias medias-altas, ayudando a reducir la reverberación dentro de la cabina. Colocado mediante adhesivo de contacto (base neopreno o acrílico) de baja emisión COV. Junta cerrada y cercado perimetral en "u" según diseño.																												
A8	Revestimiento mural vinílico con lámina homogénea texturizada de PVC, de 0,90 mm de espesor, con tratamiento de protección superficial PUR resistente a arañazos y golpes, color a definir por la Dirección Facultativa (Según proyecto de diseño de interiores para cada despacho). Colocación en obra: con adhesivo a base de resina acrílica en dispersión acuosa.																												
A9	Acabado con pintura lisa plástica en color gris NCS S 1000-N o blanco puro (Según estancia definida en proyecto de diseño de interiores), RAL a definir por la Dirección Facultativa, colocado directamente sobre placa de pladur®.																												
A10	Acabado con pintura lisa plástica en colores pastel a definir por la Dirección Facultativa, expresamente para DESPACHO 13, colocado directamente sobre placa de pladur®.																												
A11	Acabado con pintura lisa plástica de colores crema, azul, verde y terracota a definir por la Dirección Facultativa, expresamente para LA CAFETERÍA, colocado directamente sobre placa de pladur®. (Ver en proyecto de diseño de interiores).																												
A12	Mortero monocapa tipo Morcemdur o similar, acabado fino para pintar con pintura elastomérica para exteriores en color, RAL a definir por la Dirección Facultativa, según esquema de alzados. A12a: igual que A12 pero para pretilles, con color a definir por la Dirección Facultativa.																												
A13	Enfoscado de mortero de cemento, acabado con pintura lisa plástica color blanco Signal White - RAL 9003.																												
A14	Resanado de pared y eliminación de pinturas existentes para acabado con pintura transpirable para exteriores en color a definir según esquemas de alzados.																												
	<p>ACABADOS de SUELOS</p> <table><tr><td>S1</td><td>Conservación y resanado, para los casos en los que sea necesario, de solería original de mármol nacional blanco. (ver planos diseño de interiores)</td></tr><tr><td>S2</td><td>Solería de baldosas de gres porcelánico, modelo a definir por la Dirección Facultativa, color gris y formato 60x60cm, tomada con adhesivo cementoso, con el método de colocación en capa fina y rejuntada con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas, sobre mortero de agarre de cemento M5, sobre capa de arena de nivelación.</td></tr><tr><td>S3</td><td>Alfombra en tono gris colocada sobre escalera principal, apoyada sobre el pavimento existente o nuevo (Según el caso) de mármol y fijada mediante varillas tubulares de aluminio colocadas en cada peldaño.</td></tr><tr><td>S4</td><td>Solería de baldosas de gres porcelánico con tratamiento antideslizante, modelo a definir por la Dirección Facultativa, color gris y blanco y formato 15x15cm, tomada con pegamento sobre mortero de regularización y capa de arena.</td></tr><tr><td>S5</td><td>Pavimento de moqueta acústica de fibra sintética 100% polipropileno, de pelo cortado, fabricada por proceso tufting, suministrada en losetas de 50x50 cm. Colocación en obra: con adhesivo de contacto, sobre pavimento existente.</td></tr><tr><td>S6</td><td>Solería de gres extrusionado, modelo a definir por la Dirección Facultativa, formato 14x28cm, colocado contrapeado tomada con pegamento sobre mortero de regularización y capa de arena. Zabaleta del mismo material; Junta abierta rejuntada con lechada deformable e impermeable para exteriores, coloreada con la misma tonalidad de las piezas.</td></tr><tr><td>S7</td><td>Solería de baldosas imitación a la original, formato 40x40 cm y 2 cm de espesor, de mármol nacional color blanco (tonalidades y veteados propios de la piedra natural), tomada con mortero de cemento M4 sobre capa de arena, pulido y abillantado en obra. Rodapié de 10 cm de altura, del mismo material pulido y abillantado en fábrica. S7a:Retirada y recuperación de suelos existentes, según el caso. Proceso de levantado manual o mecánico de los pavimentos existentes, con cuidado para su reutilización. Incluye desmontaje, limpieza de restos de adhesivos, clasificación, acopio en obra y almacenamiento en condiciones adecuadas. Reposición con material similar si procede.</td></tr><tr><td>S8</td><td>Felpudo técnico de aluminio y polipropileno para encastrar en solería, modelo BASMAT Atenea o similar. Acabado de cepillos gris de 9mm sin perfiles laterales. Dimensiones 175x90 cm.</td></tr></table>	S1	Conservación y resanado, para los casos en los que sea necesario, de solería original de mármol nacional blanco. (ver planos diseño de interiores)	S2	Solería de baldosas de gres porcelánico, modelo a definir por la Dirección Facultativa, color gris y formato 60x60cm, tomada con adhesivo cementoso, con el método de colocación en capa fina y rejuntada con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas, sobre mortero de agarre de cemento M5, sobre capa de arena de nivelación.	S3	Alfombra en tono gris colocada sobre escalera principal, apoyada sobre el pavimento existente o nuevo (Según el caso) de mármol y fijada mediante varillas tubulares de aluminio colocadas en cada peldaño.	S4	Solería de baldosas de gres porcelánico con tratamiento antideslizante, modelo a definir por la Dirección Facultativa, color gris y blanco y formato 15x15cm, tomada con pegamento sobre mortero de regularización y capa de arena.	S5	Pavimento de moqueta acústica de fibra sintética 100% polipropileno, de pelo cortado, fabricada por proceso tufting, suministrada en losetas de 50x50 cm. Colocación en obra: con adhesivo de contacto, sobre pavimento existente.	S6	Solería de gres extrusionado, modelo a definir por la Dirección Facultativa, formato 14x28cm, colocado contrapeado tomada con pegamento sobre mortero de regularización y capa de arena. Zabaleta del mismo material; Junta abierta rejuntada con lechada deformable e impermeable para exteriores, coloreada con la misma tonalidad de las piezas.	S7	Solería de baldosas imitación a la original, formato 40x40 cm y 2 cm de espesor, de mármol nacional color blanco (tonalidades y veteados propios de la piedra natural), tomada con mortero de cemento M4 sobre capa de arena, pulido y abillantado en obra. Rodapié de 10 cm de altura, del mismo material pulido y abillantado en fábrica. S7a:Retirada y recuperación de suelos existentes, según el caso. Proceso de levantado manual o mecánico de los pavimentos existentes, con cuidado para su reutilización. Incluye desmontaje, limpieza de restos de adhesivos, clasificación, acopio en obra y almacenamiento en condiciones adecuadas. Reposición con material similar si procede.	S8	Felpudo técnico de aluminio y polipropileno para encastrar en solería, modelo BASMAT Atenea o similar. Acabado de cepillos gris de 9mm sin perfiles laterales. Dimensiones 175x90 cm.												
S1	Conservación y resanado, para los casos en los que sea necesario, de solería original de mármol nacional blanco. (ver planos diseño de interiores)																												
S2	Solería de baldosas de gres porcelánico, modelo a definir por la Dirección Facultativa, color gris y formato 60x60cm, tomada con adhesivo cementoso, con el método de colocación en capa fina y rejuntada con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas, sobre mortero de agarre de cemento M5, sobre capa de arena de nivelación.																												
S3	Alfombra en tono gris colocada sobre escalera principal, apoyada sobre el pavimento existente o nuevo (Según el caso) de mármol y fijada mediante varillas tubulares de aluminio colocadas en cada peldaño.																												
S4	Solería de baldosas de gres porcelánico con tratamiento antideslizante, modelo a definir por la Dirección Facultativa, color gris y blanco y formato 15x15cm, tomada con pegamento sobre mortero de regularización y capa de arena.																												
S5	Pavimento de moqueta acústica de fibra sintética 100% polipropileno, de pelo cortado, fabricada por proceso tufting, suministrada en losetas de 50x50 cm. Colocación en obra: con adhesivo de contacto, sobre pavimento existente.																												
S6	Solería de gres extrusionado, modelo a definir por la Dirección Facultativa, formato 14x28cm, colocado contrapeado tomada con pegamento sobre mortero de regularización y capa de arena. Zabaleta del mismo material; Junta abierta rejuntada con lechada deformable e impermeable para exteriores, coloreada con la misma tonalidad de las piezas.																												
S7	Solería de baldosas imitación a la original, formato 40x40 cm y 2 cm de espesor, de mármol nacional color blanco (tonalidades y veteados propios de la piedra natural), tomada con mortero de cemento M4 sobre capa de arena, pulido y abillantado en obra. Rodapié de 10 cm de altura, del mismo material pulido y abillantado en fábrica. S7a:Retirada y recuperación de suelos existentes, según el caso. Proceso de levantado manual o mecánico de los pavimentos existentes, con cuidado para su reutilización. Incluye desmontaje, limpieza de restos de adhesivos, clasificación, acopio en obra y almacenamiento en condiciones adecuadas. Reposición con material similar si procede.																												
S8	Felpudo técnico de aluminio y polipropileno para encastrar en solería, modelo BASMAT Atenea o similar. Acabado de cepillos gris de 9mm sin perfiles laterales. Dimensiones 175x90 cm.																												

VISADO
A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS



Gumersindo Fernández Arquitectos

2905250126025

Promotor:

**CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA,
SERVICIOS Y NAVEGACIÓN DE LA PROVINCIA DE CADIZ.**

CIF Q-11.730.01G

COLEGIO OFICIAL
de **arquitectos de Cádiz** 08/2020
ARQUITECTOS AUTORES
GUMERSINDO FERNÁNDEZ REYES
MANUEL CÁMARA ILLANA
SERGIO VELA FLORES
GUMERSINDO FERNÁNDEZ REYES
TÉCNICOS REDACTORES:
Gumersindo Fernández Reyes
Col. nº 439 COACA

Proyecto básico y de ejecución de Rehabilitación para
Vivero de Empresas 4.0 en la finca sita en Calle
Ahumada nº 2, Cádiz.

Acabados. Planta Segunda.

Escala
1/100
Plano nº

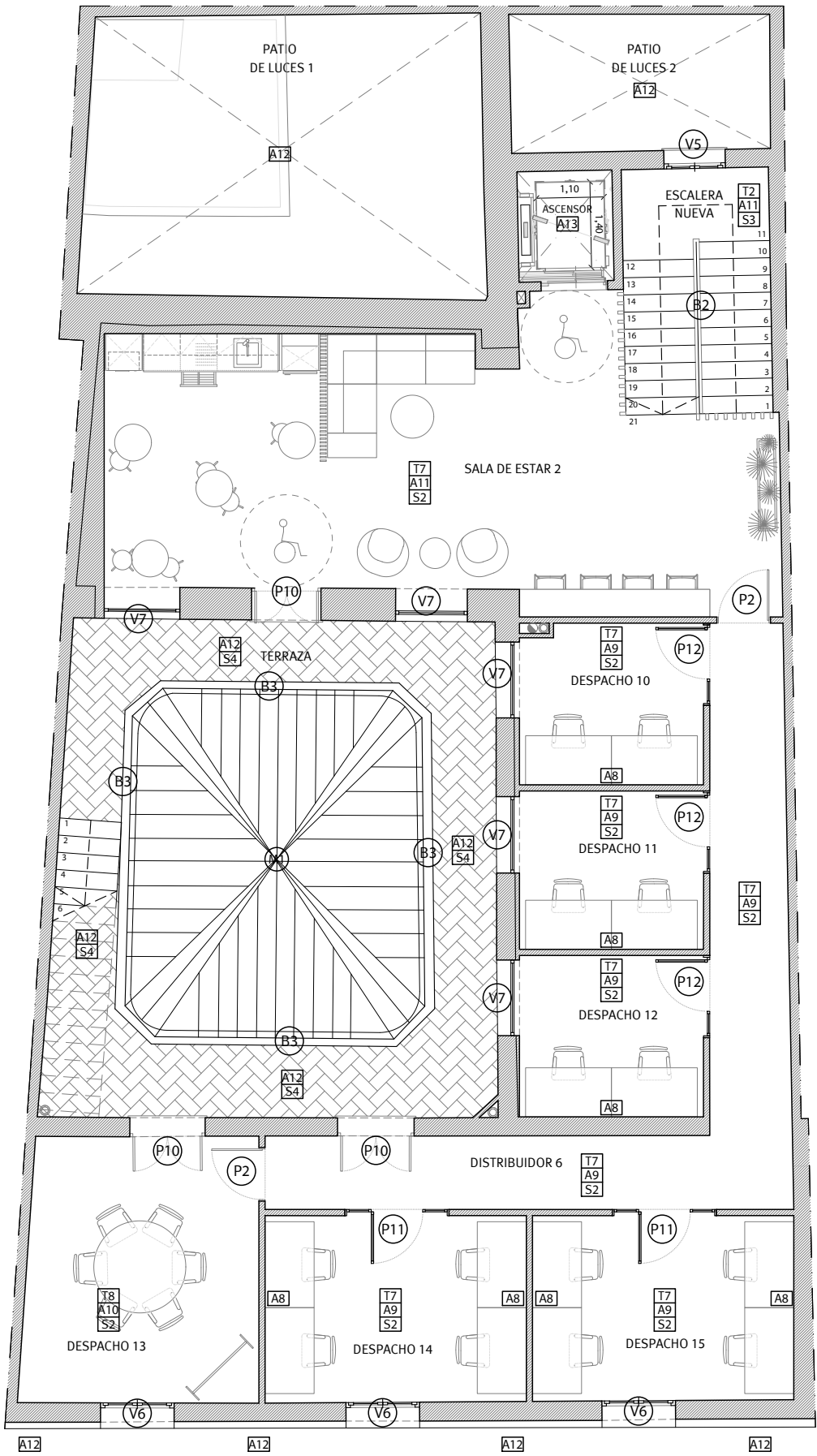
A03

Sociedad proyectista:
GUMERSINDO FERNÁNDEZ ARQUITECTOS S.L.P. Col. nº S 041
C/ Ancha nº 8, 1º A-Izq. 11.001 - Cádiz.

Sergio Vela Flores
Col. nº 796 COACA

Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el
Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2905250126025, depositado en los
archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC





PLANTA TERCERA.

PARAMENTOS VERTICALES.

- A. Paramentos bajo rasante:**
- No procede.
- B. Paramentos sobre rasante:**
- Las paredes interiores son las existentes en la actualidad. Dichos muros se picarán y resanarán previamente finalizando con la capa de acabado interior de guarnecido y enlucido de perlita (1,5 cm) hacia las zonas comunes del edificio.
 - En los casos que sea necesaria la sustitución de paredes por otras de nueva construcción, estas estarán compuestas por: fábrica de medio pie de ladrillo perforado (11,5 cm), con trasdosado autoportante de PLADUR® METAL o similar 63/600 (48+15)(6,3 cm) por la cara interior, relleno de aislamiento térmico y acústico tipo Rockwool o similar (4 cm) y guarnecido y enlucido de perlita (1,5 cm) por la cara de las ZZCC.
- C. Notas:**
- Umbrales, alféizares y las albardillas de pretilles serán de piedra caliza u hormigón polímero a definir por la Dirección Facultativa, con pendiente y goterón.
 - Los tabiques a media altura se rematarán mediante piezas de piedra natural, azulejos o madera, a definir por la Dirección Facultativa, según los casos.
 - Las puertas de los armarios exteriores irán aplacadas con el mismo acabado del paramento dónde se localicen.

ACABADOS de TECHOS

- T1** Techo existente resanado y pintado con pintura plástica mate color blanco puro Traffic White - RAL 9016
- T2** Techo existente resanado y pintado con pintura plástica mate color gris NCS S 1000-N
- T3** Techo existente resanado y pintado con pintura plástica mate color azul, RAL a definir por la Dirección Facultativa,
- T4** Falso techo registrable de placas de escayola, fijado mediante estructura metálica con fijaciones ocultas fijada al soporte con varillas metálicas con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Placas de formato 60x60 cm, acabadas con pintura plástica lisa en color gris perla NCS S 1000-N y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.
- T5** Falso techo registrable de placas de escayola, fijado mediante estructura metálica con fijaciones ocultas fijada al soporte con varillas metálicas con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Placas de formato 60x60 cm, acabadas con pintura plástica lisa en color salmón, RAL a definir por la Dirección Facultativa y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.
- T6** Revestimiento de panelado acústico tipo fieltro técnico fabricado a base de fibras de polipropileno (PP) reciclado, no tejido, de color gris perla, espesor y modulación a definir por la Dirección Facultativa. Alto coeficiente de absorción acústica y rendimiento óptimo en frecuencias medias-altas, ayudando a reducir la reverberación dentro de la cabina. Colocado mediante adhesivo de contacto (base neopreno o acrílico) de baja emisión COV. Junta cerrada y cercado perimetral en "u" según diseño.
- T7** Falso techo continuo (TC-47) de placas de pladur® tipo N o similar de 13 mm de espesor, nivel de calidad del acabado exigible Q2 (estándar), fijado mediante estructura metálica PLADUR METAL o similar con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Acabado con pintura lisa plástica mate en color blanco puro Traffic White - RAL 9016 y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.
- T8** Falso techo continuo (TC-47) de placas de pladur® tipo N o similar de 13 mm de espesor, nivel de calidad del acabado exigible Q2 (estándar), fijado mediante estructura metálica PLADUR METAL o similar con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Acabado con pintura plástica lisa en color gris perla NCS S 1000-N y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.
- T9** Enfoscado de mortero de cemento, acabado con pintura lisa plástica color blanco Signal White - RAL 9003.

ACABADOS de PARAMENTOS VERTICALES

- A1** Resanado de pared existente y eliminación de estucos para acabado en perlita con pintura plástica mate al agua blanca
- A2** Resanado de pared existente y eliminación de estucos para acabado en perlita con pintura plástica mate al agua gris perla NCS S 1000-N
- A3** Resanado de pared existente y eliminación de estucos para acabado en perlita con pintura plástica mate al agua color azul pastel a definir por la Dirección Facultativa.
- A4** Alicatado total de suelo a techo, a base de azulejos porcelánicos rectificados sobre placas de pladur® tipo WA (resistente al agua) de 13 mm de espesor, modelo a definir por la Dirección Facultativa, fondo blanco con vetado gris y negro, formato 60x120 cm y acabado brillo. Recibidos con adhesivo cementoso tipo "pegoland" o similar y rejuntado con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas elegidas. Ángulos y cantoneras de acero inoxidable. (ver planos diseño de interiores)
- A5** Alicatado total de suelo a techo, a base de azulejos porcelánicos rectificados sobre placas de pladur® tipo WA (resistente al agua) de 13 mm de espesor, modelo a definir por la Dirección Facultativa, fondo blanco con vetado gris y crema, formato 60x120 cm y acabado mate. Recibidos con adhesivo cementoso tipo "pegoland" o similar y rejuntado con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas elegidas. Ángulos y cantoneras de acero inoxidable. (ver planos diseño de interiores)
- A6** Alicatado total de suelo a techo, a base de azulejos porcelánicos rectificados sobre placas de pladur® tipo WA (resistente al agua) de 13 mm de espesor, modelo a definir por la Dirección Facultativa, color gris perla, formato 30x90 cm y acabado mate. Recibidos con adhesivo cementoso tipo "pegoland" o similar y rejuntado con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas elegidas. Ángulos y cantoneras de acero inoxidable. (ver planos diseño de interiores)
- A7** Panelado fonoabsorbente de fibra, de color gris perla, espesor y modulación a definir por la Dirección Facultativa. Alto coeficiente de absorción acústica y rendimiento óptimo en frecuencias medias-altas, ayudando a reducir la reverberación dentro de la cabina. Colocado mediante adhesivo de contacto (base neopreno o acrílico) de baja emisión COV. Junta cerrada y cercado perimetral en "u" según diseño.
- A8** Revestimiento mural vinílico con lámina homogénea texturizada de PVC, de 0,90 mm de espesor, con tratamiento de protección superficial PUR resistente a arañazos y golpes, color a definir por la Dirección Facultativa (Según proyecto de diseño de interiores para cada despacho). Colocación en obra: con adhesivo a base de resina acrílica en dispersión acuosa.
- A9** Acabado con pintura lisa plástica en color gris NCS S 1000-N o blanco puro (Según estancia definida en proyecto de diseño de interiores), RAL a definir por la Dirección Facultativa, colocado directamente sobre placa de pladur®.
- A10** Acabado con pintura lisa plástica en colores pastel a definir por la Dirección Facultativa, expresamente para DESPACHO 13, colocado directamente sobre placa de pladur®.
- A11** Acabado con pintura lisa plástica de colores crema, azul, verde y terracota a definir por la Dirección Facultativa, expresamente para LA CAFETERÍA, colocado directamente sobre placa de pladur®. (Ver en proyecto de diseño de interiores).
- A12** Mortero monocapa tipo Morcemdur o similar, acabado fino para pintar con pintura elastomérica para exteriores en color, RAL a definir por la Dirección Facultativa, según esquema de alzados. A12a: igual que A12 pero para pretilles, con color a definir por la Dirección Facultativa.
- A13** Enfoscado de mortero de cemento, acabado con pintura lisa plástica color blanco Signal White - RAL 9003.
- A14** Resanado de pared y eliminación de pinturas existentes para acabado con pintura transpirable para exteriores en color a definir según esquemas de alzados.

ACABADOS de SUELOS

- S1** Conservación y resanado, para los casos en los que sea necesario, de solería original de mármol nacional blanco. (ver planos diseño de interiores)
- S2** Solería de baldosas de gres porcelánico, modelo a definir por la Dirección Facultativa, color gris y formato 60x60cm, tomada con adhesivo cementoso, con el método de colocación en capa fina y rejuntada con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas, sobre mortero de agarre de cemento M5, sobre capa de arena de nivelación.
- S3** Alfombra en tono gris colocada sobre escalera principal, apoyada sobre el pavimento existente o nuevo (Según el caso) de mármol y fijada mediante varillas tubulares de aluminio colocadas en cada peldaño.
- S4** Solería de baldosas de gres porcelánico con tratamiento antideslizante, modelo a definir por la Dirección Facultativa, color gris y blanco y formato 15x15cm, tomada con pegamento sobre mortero de regularización y capa de arena.
- S5** Pavimento de moqueta acústica de fibra sintética 100% polipropileno, de pelo cortado, fabricada por proceso tufting, suministrada en losetas de 50x50 cm. Colocación en obra: con adhesivo de contacto, sobre pavimento existente.
- S6** Solería de gres extrusionado, modelo a definir por la Dirección Facultativa, formato 14x28cm, colocado contrapeado tomada con pegamento sobre mortero de regularización y capa de arena. Zabaleta del mismo material; Junta abierta rejuntada con lechada deformable e impermeable para exteriores, coloreada con la misma tonalidad de las piezas.
- S7** Solería de baldosas imitación a la original, formato 40x40 cm y 2 cm de espesor, de mármol nacional color blanco (tonalidades y veteados propios de la piedra natural), tomada con mortero de cemento M4 sobre capa de arena, pulido y abrillantado en obra. Rodapié de 10 cm de altura, del mismo material pulido y abrillantado en fábrica. S7a:Retirada y recuperación de suelos existentes, según el caso. Proceso de levantado manual o mecánico de los pavimentos existentes, con cuidado para su reutilización. Incluye desmontaje, limpieza de restos de adhesivos, clasificación, acopio en obra y almacenamiento en condiciones adecuadas. Reposición con material similar si procede.
- S8** Felpudo técnico de aluminio y polipropileno para encastrar en solería, modelo BASMAT Atenea o similar. Acabado de cepillos gris de 9mm sin perfiles laterales. Dimensiones 175x90 cm.

VISADO
A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS



Gumersindo Fernández Arquitectos

2905250126025

Promotor:

**CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA,
SERVICIOS Y NAVEGACIÓN DE LA PROVINCIA DE CADIZ.**

CIF Q-11.730.01G

**COLEGIO OFICIAL
arquitectos de Cádiz**

Expediente

08/2020

Fecha

Mayo-2025

TÉCNICOS REDACTORES:

Gumersindo Fernández Reyes
Col. nº 439 COACA

Sociedad proyectista:
GUMERSINDO FERNÁNDEZ ARQUITECTOS S.L.P. Col. nº S 041
C/ Ancha nº 8, 1º A-Izq. 11.001 - Cádiz.

**Proyecto básico y de ejecución de Rehabilitación para
Vivero de Empresas 4.0 en la finca sita en Calle
Ahumada nº 2, Cádiz.**

Acabados. Planta Tercera.

Manuel A. Cámara Illana
Col. Nº 5271 COAS

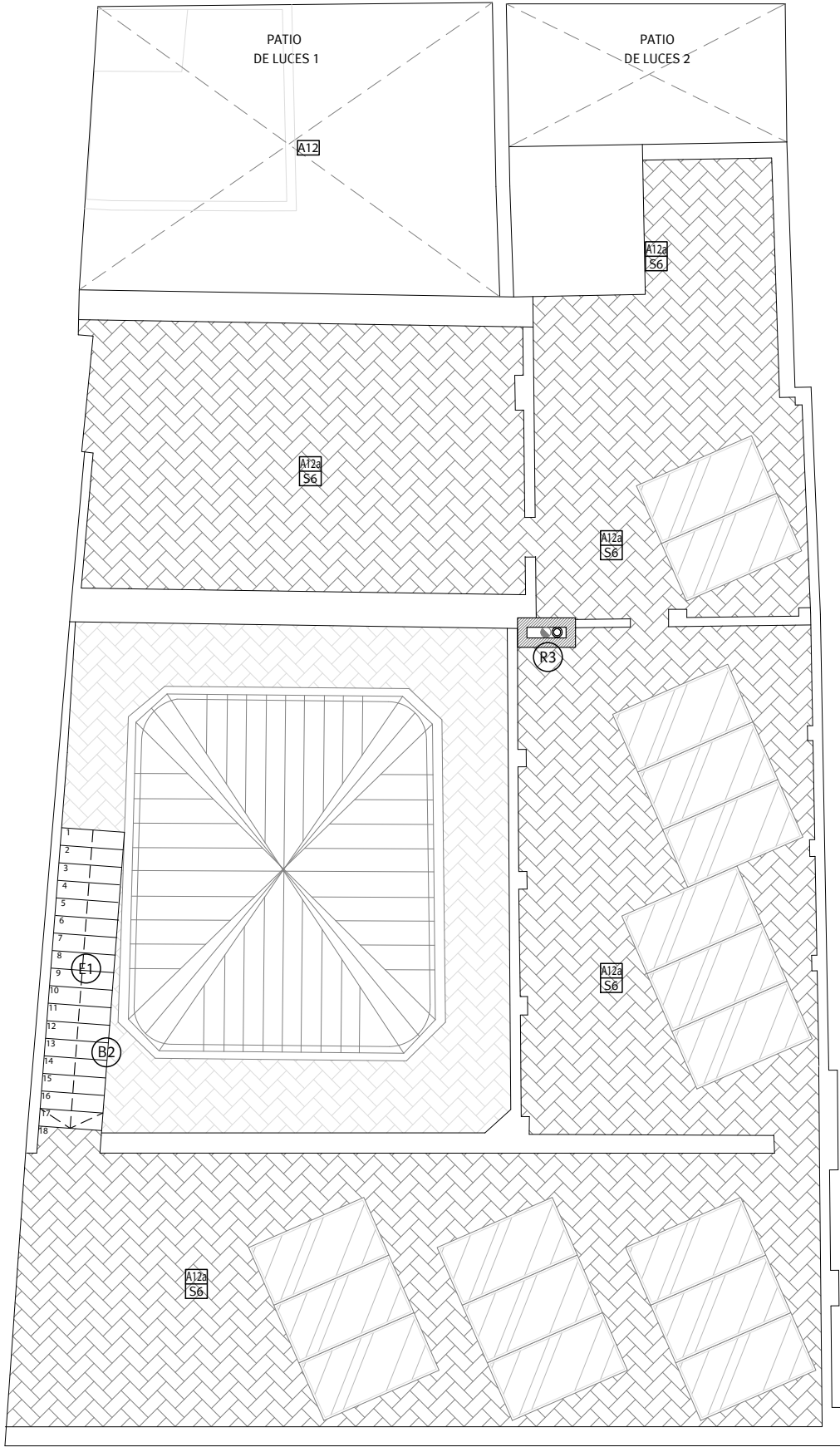
Sergio Vela Flores
Col. nº 796 COACA

Escala
1/100
Plano nº

A04



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2905250126025, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC



PLANTA TERCERA.

PARAMENTOS VERTICALES.

- A. Paramentos bajo rasante:**
- No procede.
- B. Paramentos sobre rasante:**
- Las paredes interiores son las existentes en la actualidad. Dichos muros se picarán y resanarán previamente finalizando con la capa de acabado interior de guarnecido y enlucido de perlita (1,5 cm) hacia las zonas comunes del edificio.
- En los casos que sea necesaria la sustitución de paredes por otras de nueva construcción, estas estarán compuestas por: fábrica de medio pie de ladrillo perforado (11,5 cm), con trasdosado autoportante de PLADUR® METAL o similar 63/600 (48+15)(6,3 cm) por la cara interior, relleno de aislamiento térmico y acústico tipo Rockwool o similar (4 cm) y guarnecido y enlucido de perlita (1,5 cm) por la cara de las ZZCC.
- C. Notas:**
- Umbrales, alféizares y las albardillas de pretilles serán de piedra caliza u hormigón polímero a definir por la Dirección Facultativa, con pendiente y goterón.
- Los tabiques a media altura se rematarán mediante piezas de piedra natural, azulejos o madera, a definir por la Dirección Facultativa, según los casos.
- Las puertas de los armarios exteriores irán aplacadas con el mismo acabado del paramento dónde se localicen.

ACABADOS de TECHOS

- T1** Techo existente resanado y pintado con pintura plástica mate color blanco puro Traffic White - RAL 9016
- T2** Techo existente resanado y pintado con pintura plástica mate color gris NCS S 1000-N
- T3** Techo existente resanado y pintado con pintura plástica mate color azul, RAL a definir por la Dirección Facultativa,
- T4** Falso techo registrable de placas de escayola, fijado mediante estructura metálica con fijaciones ocultas fijada al soporte con varillas metálicas con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Placas de formato 60x60 cm, acabadas con pintura plástica lisa en color gris perla NCS S 1000-N y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.
- T5** Falso techo registrable de placas de escayola, fijado mediante estructura metálica con fijaciones ocultas fijada al soporte con varillas metálicas con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Placas de formato 60x60 cm, acabadas con pintura plástica lisa en color salmón, RAL a definir por la Dirección Facultativa y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.
- T6** Revestimiento de panelado acústico tipo fieltro técnico fabricado a base de fibras de polipropileno (PP) reciclado, no tejido, de color gris perla, espesor y modulación a definir por la Dirección Facultativa. Alto coeficiente de absorción acústica y rendimiento óptimo en frecuencias medias-altas, ayudando a reducir la reverberación dentro de la cabina. Colocado mediante adhesivo de contacto (base neopreno o acrílico) de baja emisión COV. Junta cerrada y cercado perimetral en "u" según diseño.
- T7** Falso techo continuo (TC-47) de placas de pladur® tipo N o similar de 13 mm de espesor, nivel de calidad del acabado exigible Q2 (estándar), fijado mediante estructura metálica PLADUR METAL o similar con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Acabado con pintura lisa plástica mate en color blanco puro Traffic White - RAL 9016 y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.
- T8** Falso techo continuo (TC-47) de placas de pladur® tipo N o similar de 13 mm de espesor, nivel de calidad del acabado exigible Q2 (estándar), fijado mediante estructura metálica PLADUR METAL o similar con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Acabado con pintura plástica lisa en color gris perla NCS S 1000-N y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.
- T9** Enfoscado de mortero de cemento, acabado con pintura lisa plástica color blanco Signal White - RAL 9003.

ACABADOS de PARAMENTOS VERTICALES

- A1** Resanado de pared existente y eliminación de estucos para acabado en perlita con pintura plástica mate al agua blanca
- A2** Resanado de pared existente y eliminación de estucos para acabado en perlita con pintura plástica mate al agua gris perla NCS S 1000-N
- A3** Resanado de pared existente y eliminación de estucos para acabado en perlita con pintura plástica mate al agua color azul pastel a definir por la Dirección Facultativa.
- A4** Alicatado total de suelo a techo, a base de azulejos porcelánicos rectificados sobre placas de pladur® tipo WA (resistente al agua) de 13 mm de espesor, modelo a definir por la Dirección Facultativa, fondo blanco con vetado gris y negro, formato 60x120 cm y acabado brillo. Recibidos con adhesivo cementoso tipo "pegoland" o similar y rejuntado con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas elegidas. Ángulos y cantoneras de acero inoxidable. (ver planos diseño de interiores)
- A5** Alicatado total de suelo a techo, a base de azulejos porcelánicos rectificados sobre placas de pladur® tipo WA (resistente al agua) de 13 mm de espesor, modelo a definir por la Dirección Facultativa, fondo blanco con vetado gris y crema, formato 60x120 cm y acabado mate. Recibidos con adhesivo cementoso tipo "pegoland" o similar y rejuntado con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas elegidas. Ángulos y cantoneras de acero inoxidable. (ver planos diseño de interiores)
- A6** Alicatado total de suelo a techo, a base de azulejos porcelánicos rectificados sobre placas de pladur® tipo WA (resistente al agua) de 13 mm de espesor, modelo a definir por la Dirección Facultativa, color gris perla, formato 30x90 cm y acabado mate. Recibidos con adhesivo cementoso tipo "pegoland" o similar y rejuntado con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas elegidas. Ángulos y cantoneras de acero inoxidable. (ver planos diseño de interiores)
- A7** Panelado fonoabsorbente de fibra, de color gris perla, espesor y modulación a definir por la Dirección Facultativa. Alto coeficiente de absorción acústica y rendimiento óptimo en frecuencias medias-altas, ayudando a reducir la reverberación dentro de la cabina. Colocado mediante adhesivo de contacto (base neopreno o acrílico) de baja emisión COV. Junta cerrada y cercado perimetral en "u" según diseño.
- A8** Revestimiento mural vinílico con lámina homogénea texturizada de PVC, de 0,90 mm de espesor, con tratamiento de protección superficial PUR resistente a arañazos y golpes, color a definir por la Dirección Facultativa (Según proyecto de diseño de interiores para cada despacho). Colocación en obra: con adhesivo a base de resina acrílica en dispersión acuosa.
- A9** Acabado con pintura lisa plástica en color gris NCS S 1000-N o blanco puro (Según estancia definida en proyecto de diseño de interiores), RAL a definir por la Dirección Facultativa, colocado directamente sobre placa de pladur®.
- A10** Acabado con pintura lisa plástica en colores pastel a definir por la Dirección Facultativa, expresamente para DESPACHO 13, colocado directamente sobre placa de pladur®.
- A11** Acabado con pintura lisa plástica de colores crema, azul, verde y terracota a definir por la Dirección Facultativa, expresamente para LA CAFETERÍA, colocado directamente sobre placa de pladur®. (Ver en proyecto de diseño de interiores).
- A12** Mortero monocapa tipo Morcemdur o similar, acabado fino para pintar con pintura elastomérica para exteriores en color, RAL a definir por la Dirección Facultativa, según esquema de alzados. A12a: igual que A12 pero para pretilles, con color a definir por la Dirección Facultativa.
- A13** Enfoscado de mortero de cemento, acabado con pintura lisa plástica color blanco Signal White - RAL 9003.
- A14** Resanado de pared y eliminación de pinturas existentes para acabado con pintura transpirable para exteriores en color a definir según esquemas de alzados.

ACABADOS de SUELOS

- S1** Conservación y resanado, para los casos en los que sea necesario, de solería original de mármol nacional blanco. (ver planos diseño de interiores)
- S2** Solería de baldosas de gres porcelánico, modelo a definir por la Dirección Facultativa, color gris y formato 60x60cm, tomada con adhesivo cementoso, con el método de colocación en capa fina y rejuntada con lechada para junta abierta coloreada con la misma tonalidad de las piezas, sobre mortero de agarre de cemento M5, sobre capa de arena de nivelación.
- S3** Alfombra en tono gris colocada sobre escalera principal, apoyada sobre el pavimento existente o nuevo (Según el caso) de mármol y fijada mediante varillas tubulares de aluminio colocadas en cada peldaño.
- S4** Solería de baldosas de gres porcelánico con tratamiento antideslizante, modelo a definir por la Dirección Facultativa, color gris y blanco y formato 15x15cm, tomada con pegamento sobre mortero de regularización y capa de arena.
- S5** Pavimento de moqueta acústica de fibra sintética 100% polipropileno, de pelo cortado, fabricada por proceso tufting, suministrada en losetas de 50x50 cm. Colocación en obra: con adhesivo de contacto, sobre pavimento existente.
- S6** Solería de gres extrusionado, modelo a definir por la Dirección Facultativa, formato 14x28cm, colocado contrapeado tomada con pegamento sobre mortero de regularización y capa de arena. Zabaleta del mismo material; Junta abierta rejuntada con lechada deformable e impermeable para exteriores, coloreada con la misma tonalidad de las piezas.
- S7** Solería de baldosas imitación a la original, formato 40x40 cm y 2 cm de espesor, de mármol nacional color blanco (tonalidades y veteados propios de la piedra natural), tomada con mortero de cemento M4 sobre capa de arena, pulido y abillantado en obra. Rodapié de 10 cm de altura, del mismo material pulido y abillantado en fábrica. S7a:Retirada y recuperación de suelos existentes, según el caso. Proceso de levantado manual o mecánico de los pavimentos existentes, con cuidado para su reutilización. Incluye desmontaje, limpieza de restos de adhesivos, clasificación, acopio en obra y almacenamiento en condiciones adecuadas. Reposición con material similar si procede.
- S8** Felpudo técnico de aluminio y polipropileno para encastrar en solería, modelo BASMAT Atenea o similar. Acabado de cepillos gris de 9mm sin perfiles laterales. Dimensiones 175x90 cm.

VISADO
A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS

2905250126025

COLEGIO OFICIAL
arquitectos de Cádiz
ARQUITECTOS AUTORES
GUMERSINDO FERNÁNDEZ REYES
MANUEL CÁMARA ILLANA
SERGIO VELA FLORES
GUMERSINDO FERNÁNDEZ ARQUITECTOS

REF. A.V.

G F I

Gumersindo Fernández Arquitectos

Promotor:

CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA,
SERVICIOS Y NAVEGACIÓN DE LA PROVINCIA DE CADIZ.

CIF Q-11.730.01G

Expediente

08/2020

Fecha

Mayo-2025

TÉCNICOS REDACTORES:

Gumersindo Fernández Reyes
Col. nº 439 COACA

Sociedad proyectista:

GUMERSINDO FERNÁNDEZ ARQUITECTOS S.L.P. Col. nº S 041
C/ Ancha nº 8, 1º A-Izq. 11.001 - Cádiz.

Proyecto básico y de ejecución de Rehabilitación para
Vivero de Empresas 4.0 en la finca sita en Calle
Ahumada nº 2, Cádiz.

Acabados. Planta de Cubierta.

Manuel A. Cámara Illana
Col. Nº 5271 COAS

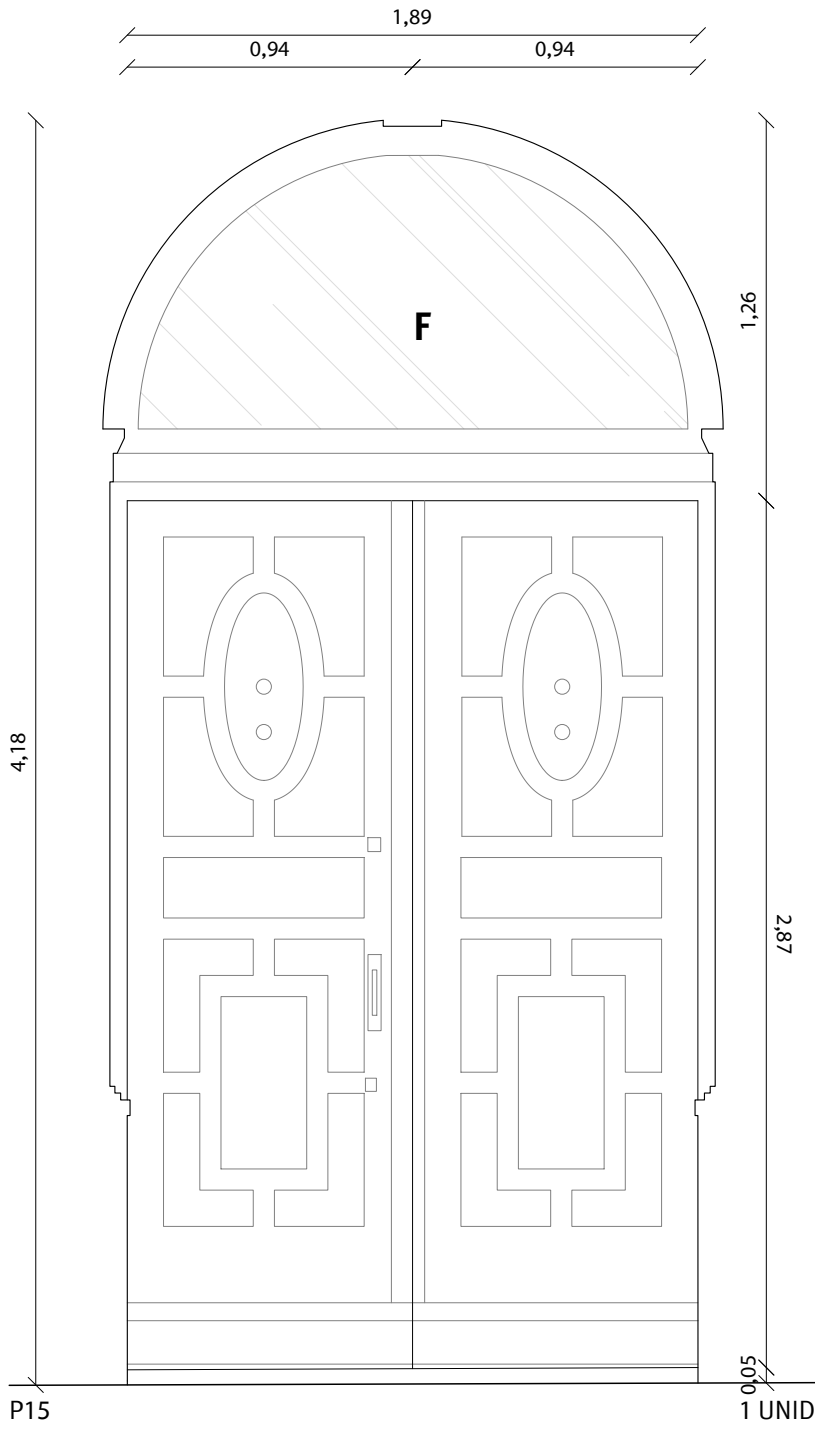
Escala
1/100
Plano nº

A05

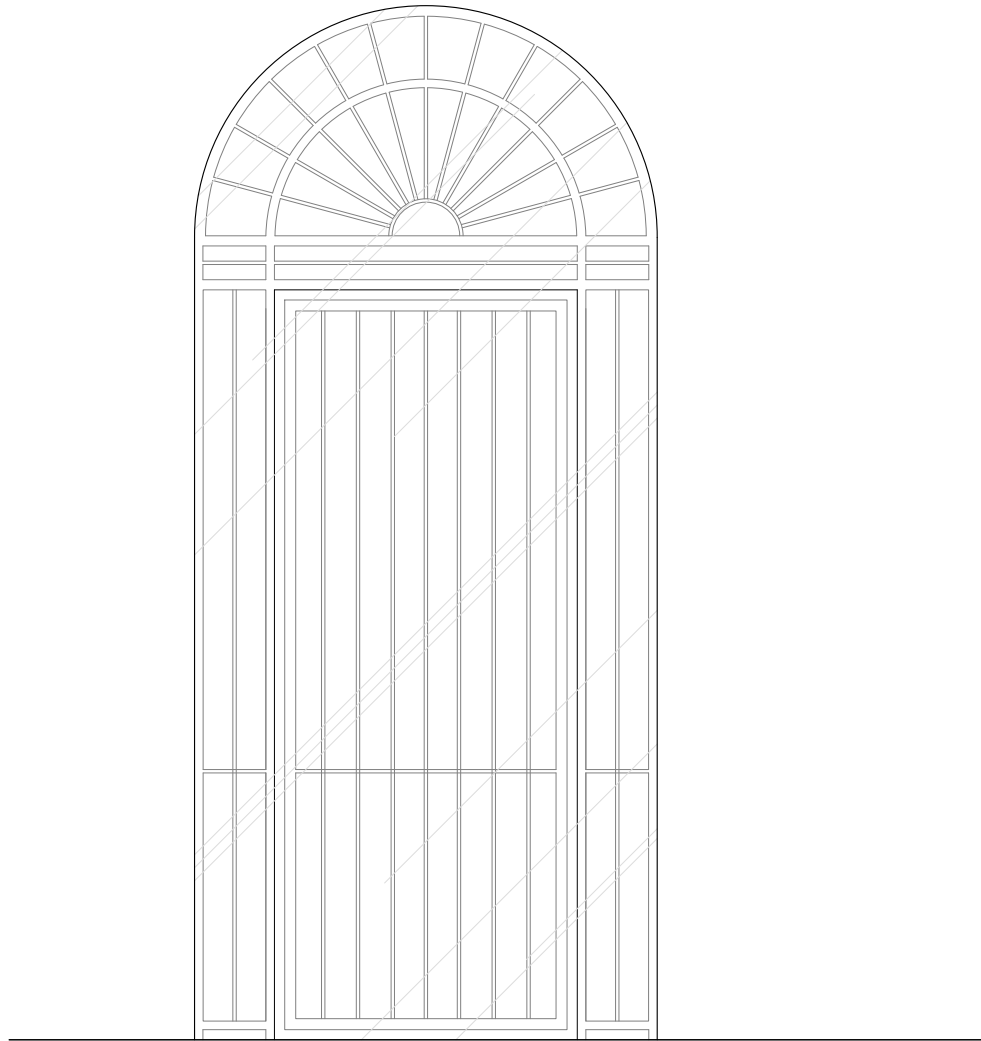
Sergio Vela Flores
Col. nº 796 COACA



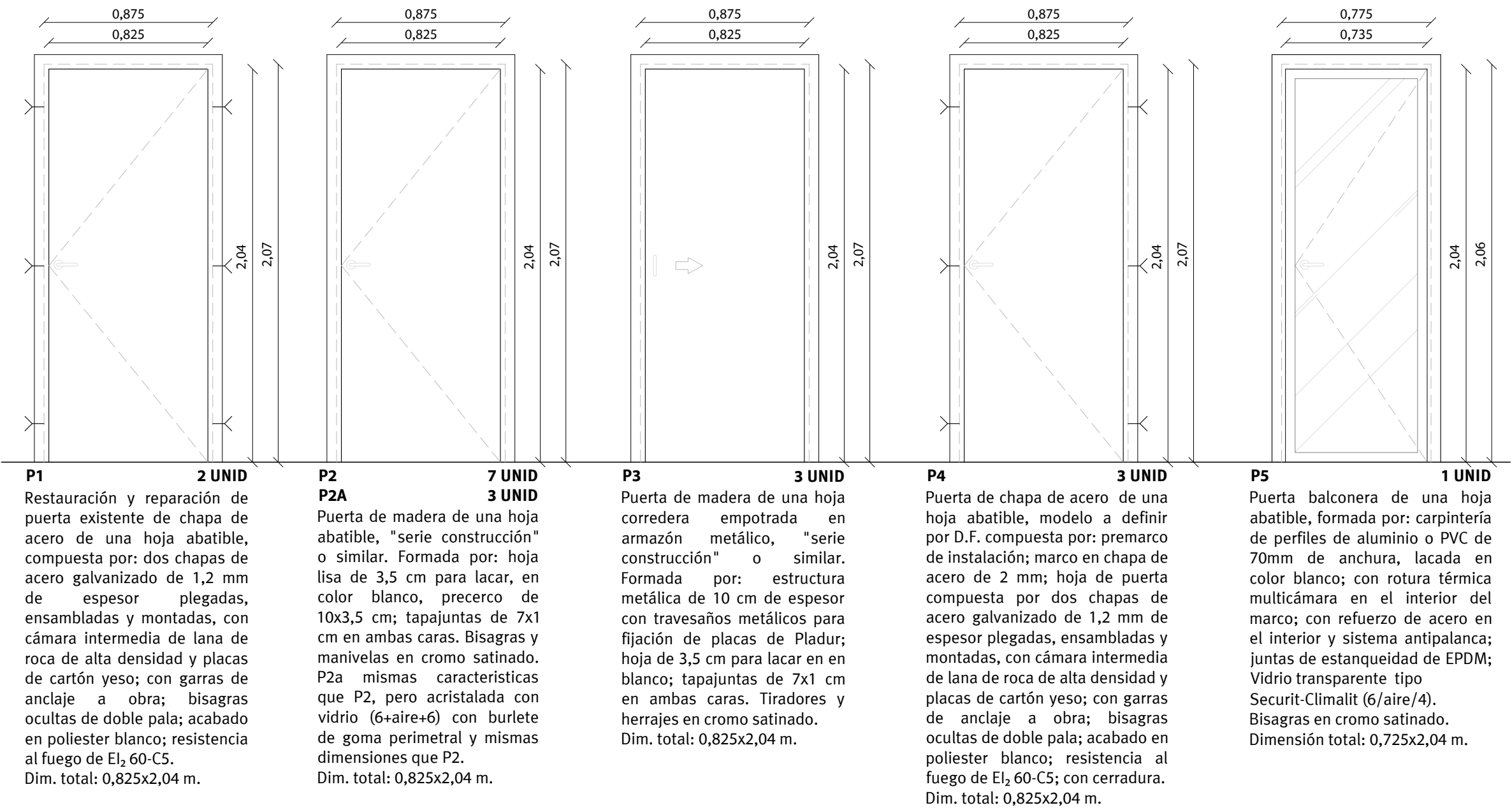
Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el
Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2905250126025, depositado en los
archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC



Restauración de la puerta de entrada a la finca de dos hojas abatibles de dimensión 0,94x2,87 m, mediante la corrección de descuadres y sustitución de herrajes deteriorados. Incluso reposición de revestimientos y pinturas de los paramentos situados en zonas adyacentes a la intervención. Tratamiento para exteriores en color a definir por la D.F. Dim total: 1,89x3,18m.



Reja existente de estructura metalica de hierro, recuperada y restaurada. Con vidrios en hoja abatible central, los dos fijos laterales y fijo superior. Se restaurará mediante limpieza manual, eliminación de óxidos y restos de pintura y tratamiento con imprimación a base de resina epoxi tipo Sikadur primer EG Phosphate o similar, acabada en oxirón en color a definir por la dirección facultativa. Dim. total: 2,22x3,42 m.

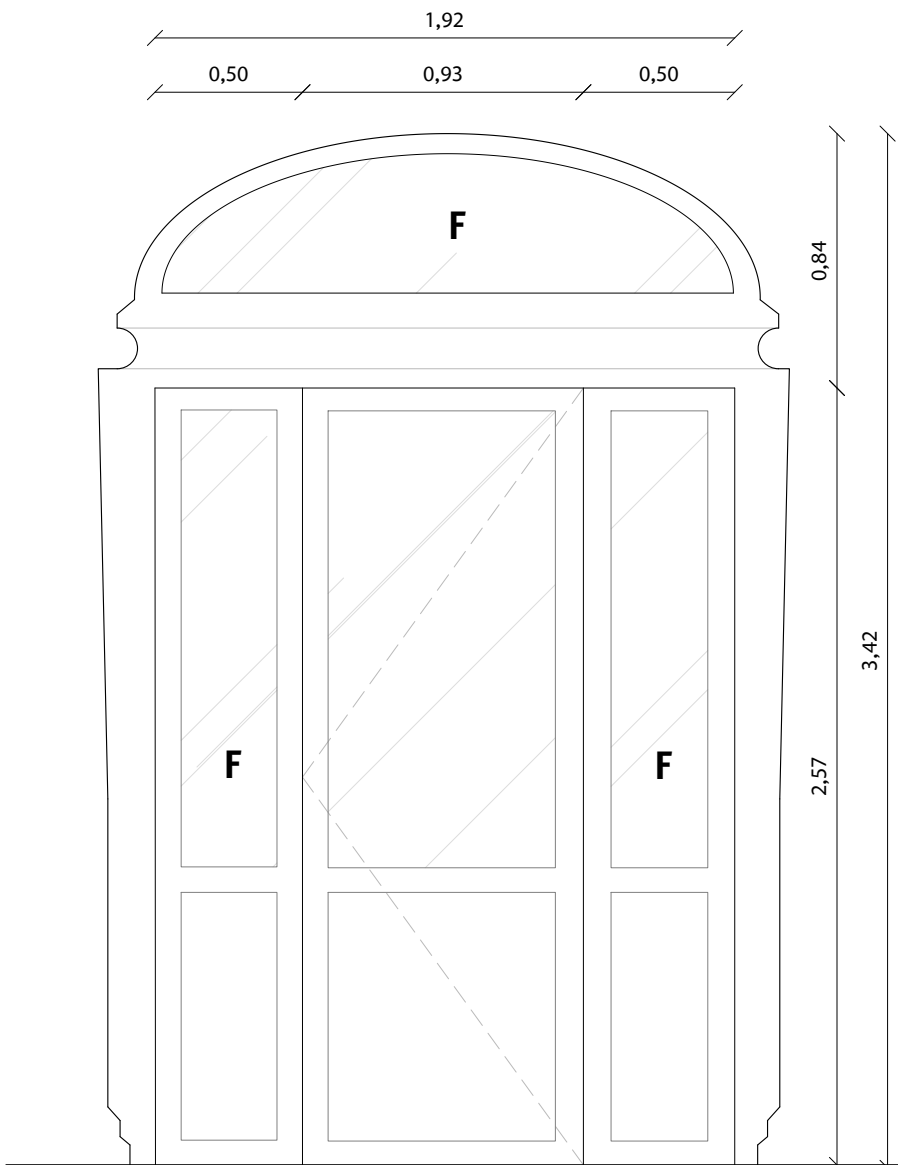


Restauración y reparación de puerta existente de chapa de acero de una hoja abatible, compuesta por: dos chapas de acero galvanizado de 1,2 mm de espesor plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso; con garras de anclaje a obra; bisagras ocultas de doble pala; acabado en poliester blanco; resistencia al fuego de El₂ 60-C5. Dim. total: 0,825x2,04 m.

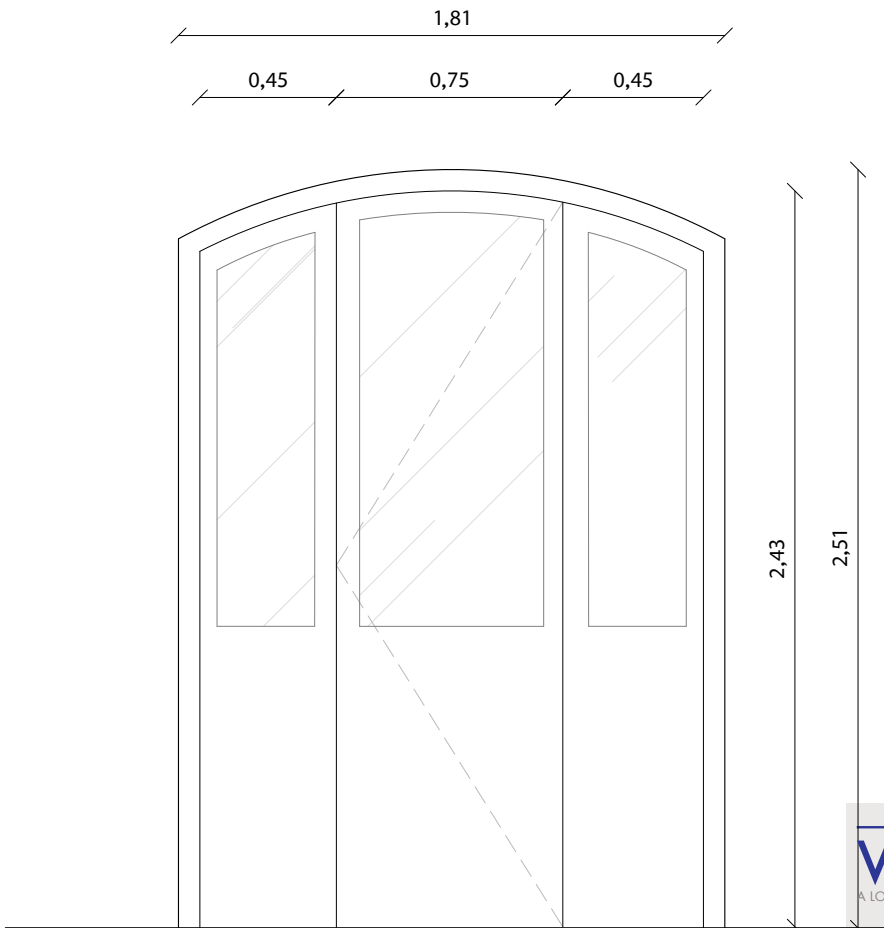
Puerta de madera de una hoja abatible, "serie construcción" o similar. Formada por: hoja lisa de 3,5 cm para lacar, en color blanco, precerco de 10x3,5 cm; tapajuntas de 7x1 cm en ambas caras. Bisagras y manivelas en cromo satinado. P2a mismas características que P2, pero acristalada con vidrio (6+aire+6) con burlete de goma perimetral y mismas dimensiones que P2. Dim. total: 0,825x2,04 m.

Puerta de madera de una hoja corredera empotrada en armazón metálico, "serie construcción" o similar. Formada por: estructura metálica de 10 cm de espesor con travesaños metálicos para fijación de placas de Pladur; hoja de 3,5 cm para lacar en en blanco; tapajuntas de 7x1 cm en ambas caras. Tiradores y herrajes en cromo satinado. Dim. total: 0,825x2,04 m.

Puerta de chapa de acero de una hoja abatible, modelo a definir por D.F. compuesta por: premarco de instalación; marco en chapa de acero de 2 mm; hoja de puerta compuesta por dos chapas de acero galvanizado de 1,2 mm de espesor plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso; con garras de anclaje a obra; bisagras ocultas de doble pala; acabado en poliester blanco; resistencia al fuego de El₂ 60-C5; con cerradura. Dim. total: 0,825x2,04 m.

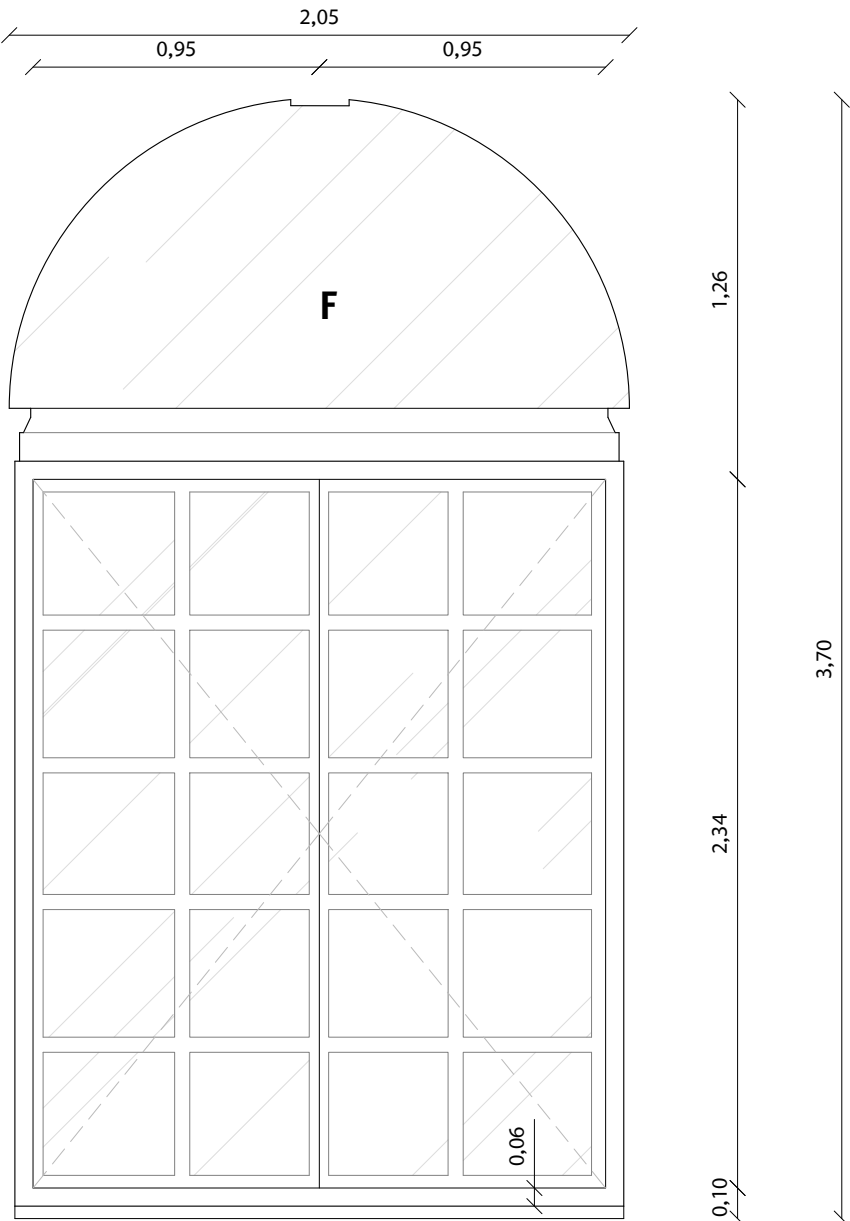


Restauración y reparación de la puerta existente a patio principal, de una hoja abatible de dimensión 0,93x2,57 m , dos hojas fijas en ambos laterales y otra hoja fija en la parte superior. Carpintería de madera con vidrio de 4 mm. Añadir manivela con lector de tarjeta integrado. P6a mismas características que P6, pero con dimensiones totales 1,86x3,42m. P6b mismas características que P6, pero sin manivela con lector de tarjeta integrado y con dimensiones totales 2,03x3,42m. Dimensión total P6: 1,92x3,42m.

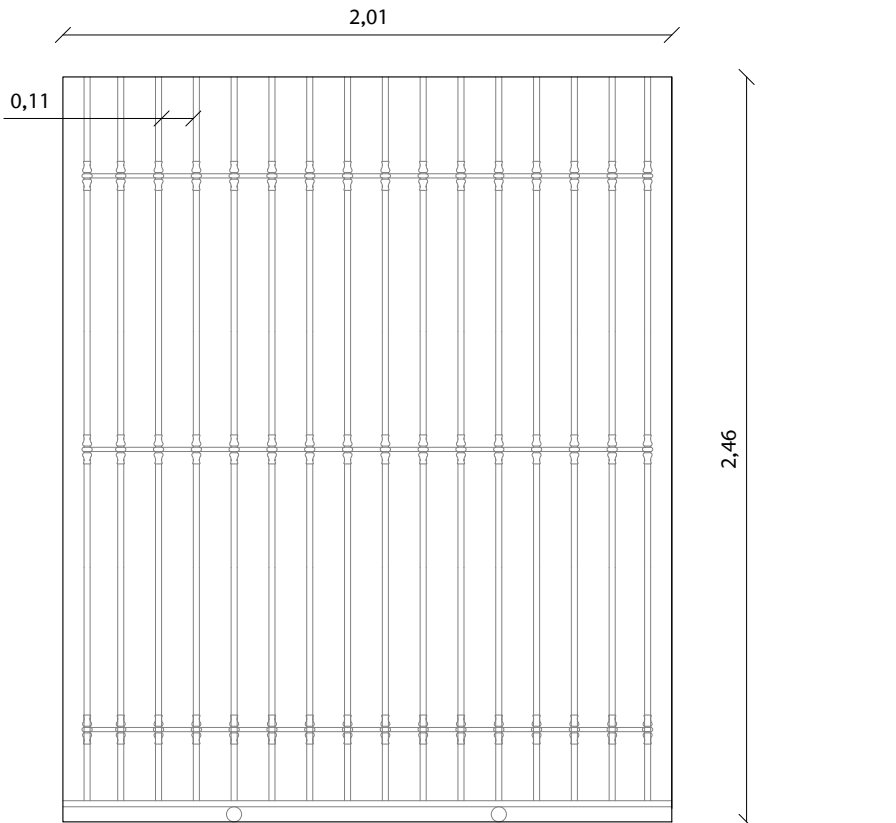


Restauración y reparación de la puerta existente a patio principal, de una hoja abatible de dimensión 0,75x2,43 m , dos hojas fijas en ambos laterales y otra hoja fija en la parte superior. Carpintería de madera con vidrio de 4 mm.

Dimensión total: 1,81x2,41m.



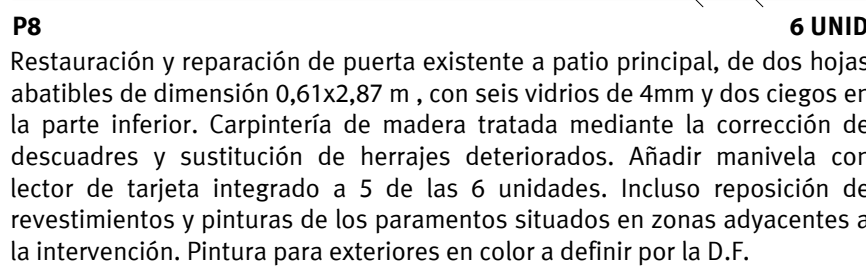
Ventana existente recuperada y restaurada de de dos hojas abatibles y una hoja superior fija, formada por: carpintería de madera de dimensión 0,95x2,34 m, tratada mediante la corrección de descuadres y sustitución de herrajes deteriorados. Incluso reposición de revestimientos, vidrios y pinturas de los paramentos situados en zonas adyacentes a la intervención. Pintura para exteriores en color a definir por la D.F. Dimensión total 2,05x3,70 m.



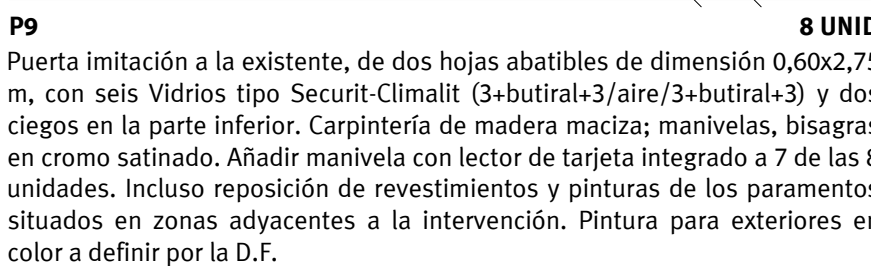
Reja existente recuperada y restaurada formada por redondos de 20 mm de diámetro, separados 11 cm. Con imprimación a base de resina epoxi tipo Sikadur primer EG Phosphate o similar, acabada en oxirón en color a definir por la dirección facultativa.



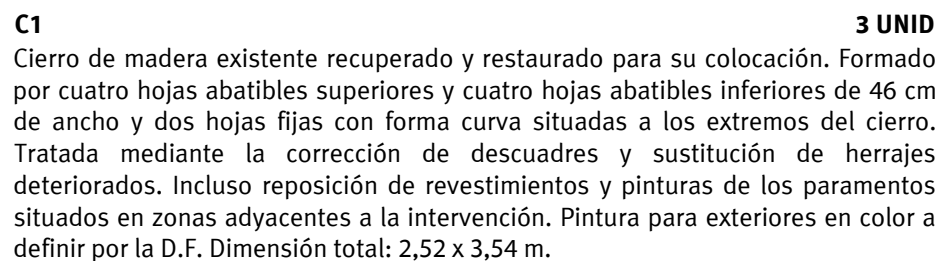
G F		Sociedad proyectista: GUMERSINDO FERNÁNDEZ ARQUITECTOS S.L.P. Col. nº S 041 C/ Ancha nº 8, 1º A-Izq. 11.001 - Cádiz.	
Gumersindo Fernández Arquitectos		CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA, SERVICIOS Y NAVEGACIÓN DE LA PROVINCIA DE CADIZ.	
Promotor:		CIF Q-11.730.01G	
Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz		Proyecto básico y de ejecución de Rehabilitación para Vivero de Empresas 4.0 en la finca sita en Calle Ahumada nº 2, Cádiz.	
Expediente 2905250126025		Escala 1/25	
Fecha 08/2020		Plano nº	
Mayo-2025		A06	
TÉCNICOS REDACTORES:		Manuel A. Cámara Illana	
Gumersindo Fernández Reyes		Sergio Vela Flores	
Col. nº 439 COACA		Col. nº 5271 COAS	



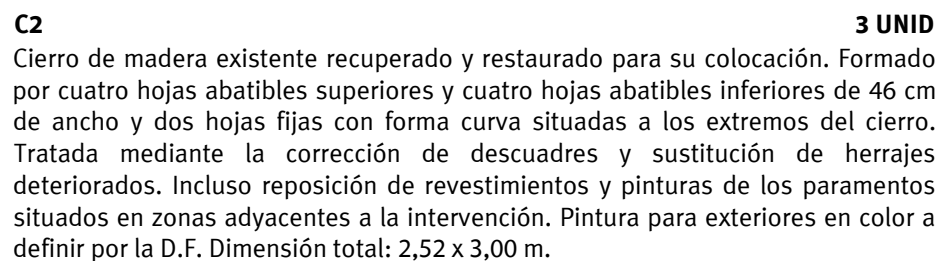
Dimensión total: 1,32x2,92 m.



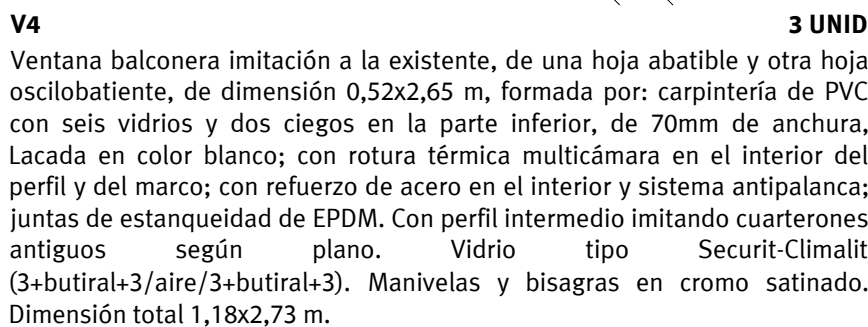
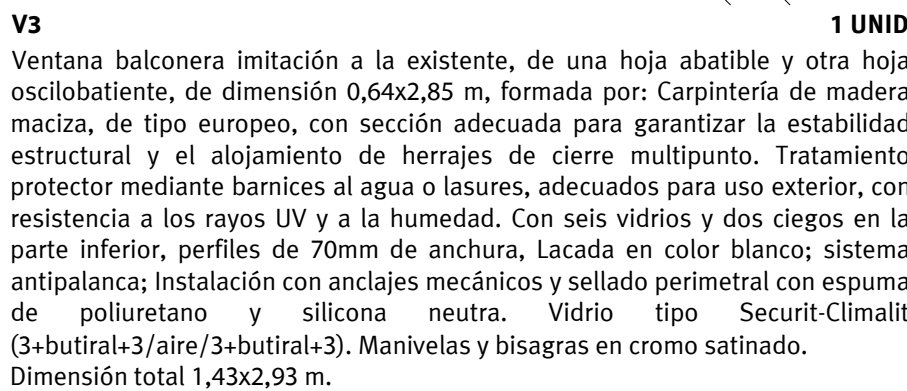
Dimensión total: 1,25x2,81 m.



C1	3 UNID
<p>Cierro de madera existente recuperado y restaurado para su colocación. Formado por cuatro hojas abatibles superiores y cuatro hojas abatibles inferiores de 46 cm de ancho y dos hojas fijas con forma curva situadas a los extremos del cierre. Tratada mediante la corrección de descuadres y sustitución de herrajes deteriorados. Incluso reposición de revestimientos y pinturas de los paramentos situados en zonas adyacentes a la intervención. Pintura para exteriores en color a definir por la D.F. Dimensión total: 2,52 x 3,54 m.</p>	

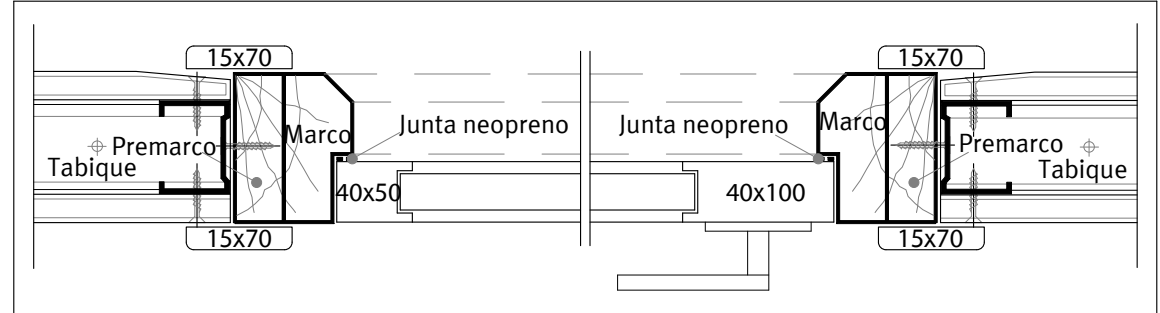


C2 **3 UNID**
Cierro de madera existente recuperado y restaurado para su colocación. Formado por cuatro hojas abatibles superiores y cuatro hojas abatibles inferiores de 46 cm de ancho y dos hojas fijas con forma curva situadas a los extremos del cierre. Tratada mediante la corrección de descuadres y sustitución de herrajes deteriorados. Incluso reposición de revestimientos y pinturas de los paramentos situados en zonas adyacentes a la intervención. Pintura para exteriores en color a definir por la D.F. Dimensión total: 2,52 x 3,00 m.



NOTA:

- La modulación de los montantes del tabique no se perderá al llegar al hueco, sino que se mantendrá la modulación establecida y sobre ésta se enmarcará el hueco con los montantes precisos.
- Para la sujeción de los cercos de puertas se reforzará la estructura en el dintel, colocando dos trozos de montantes atornillados (tornillos MM) a los que forman las jambas.
- En el dintel del cerco se colocará un canal doblado a 90° en sus dos extremos formando unas patillas de 15 a 20 cm e igualmente el canal del suelo se subirá 15-20 cm por cada lateral del hueco.
- En el dibujo de carpintería de puertas interiores se representa el premarco, marco y hoja de puerta.
- El ancho del premarco será igual que el del tabique en el que está.
- Todas las puertas de paso tendrán una junta perimetral de neopreno.





1 UNID
3 UNID

1,00x1,30 m



3 UNID

Dimensión total 1,00x1,30 m.



3 UNID

total 1,20x1,30 m.



5 UNID

pendiente y goterón. Dimensión total 1,25x1,45 m.



3 UNID

Dimensión total 1,25x2,10 m.



2 UNID

6 unidades. Dimensión total: 1,70x2,10 m.



1 UNID

Manivelas y bisagras en cromo satinado. Dimensión total 2,40x2,57 m.



1 UNID

acristaladas. Dimensión total 4,38x2,87 m.



3 UNID

Dimensión total: 1,34x2,10 m.

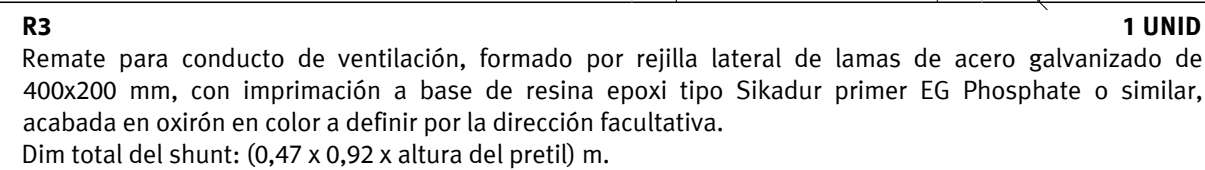
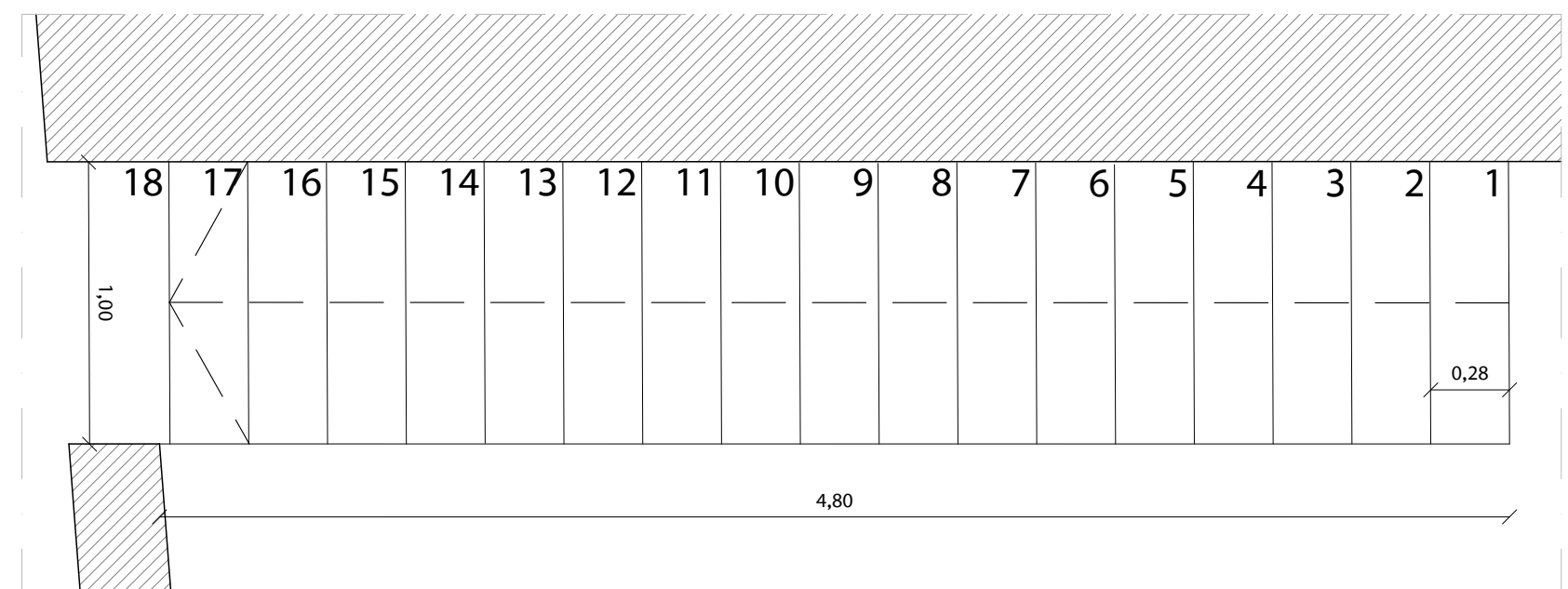
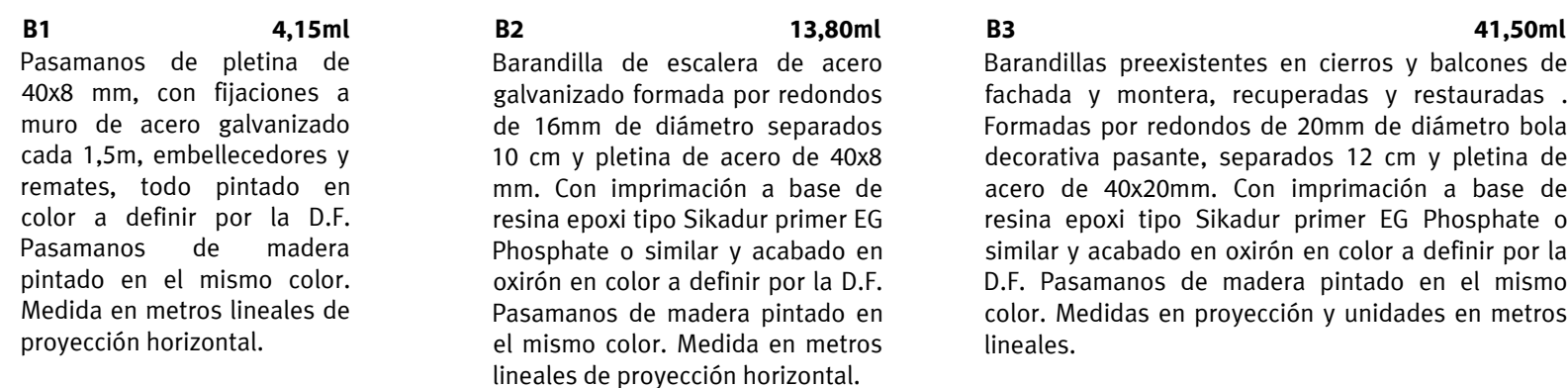
CIF Q-11.730.01G

Plano n=

A08

A08

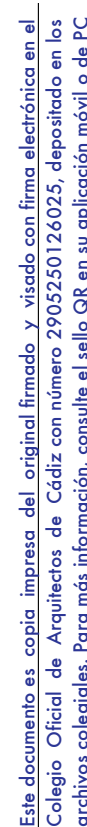




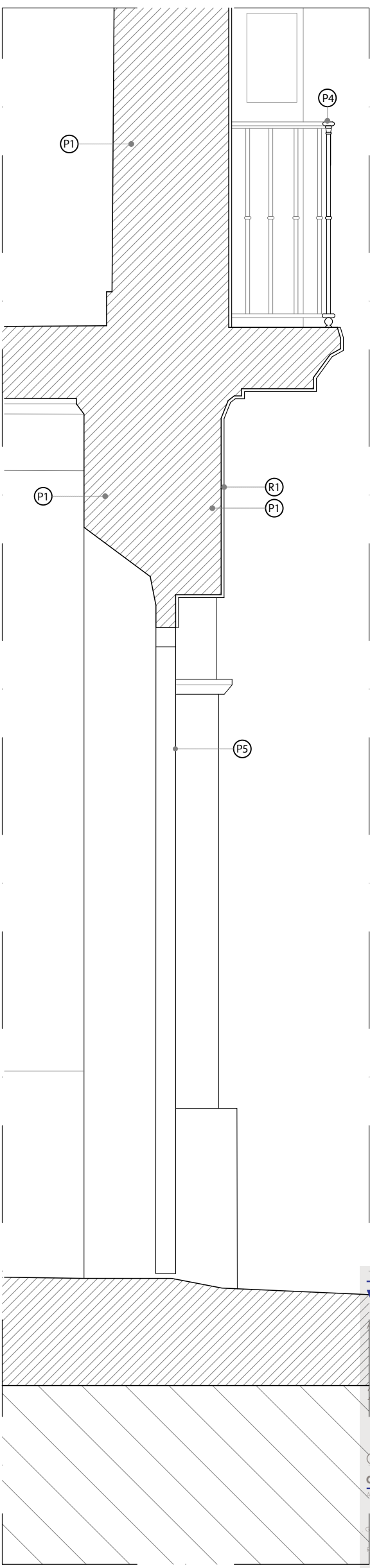
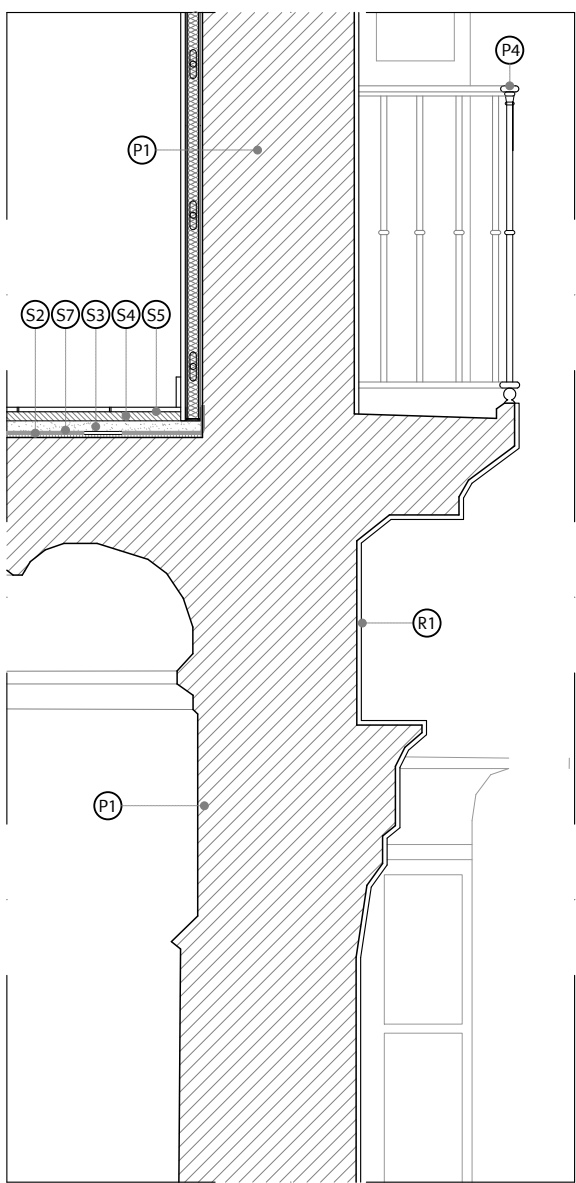
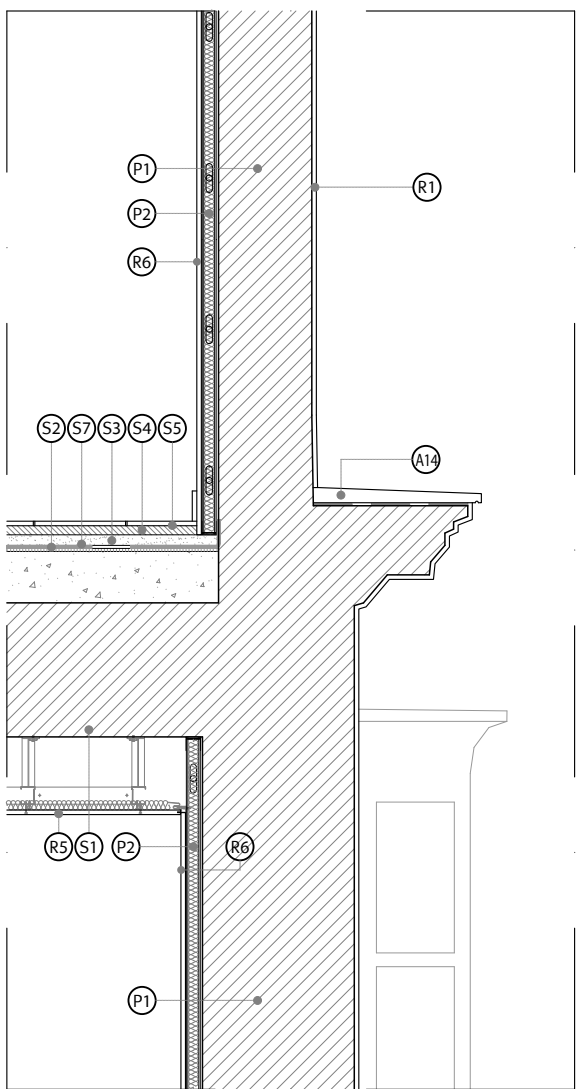
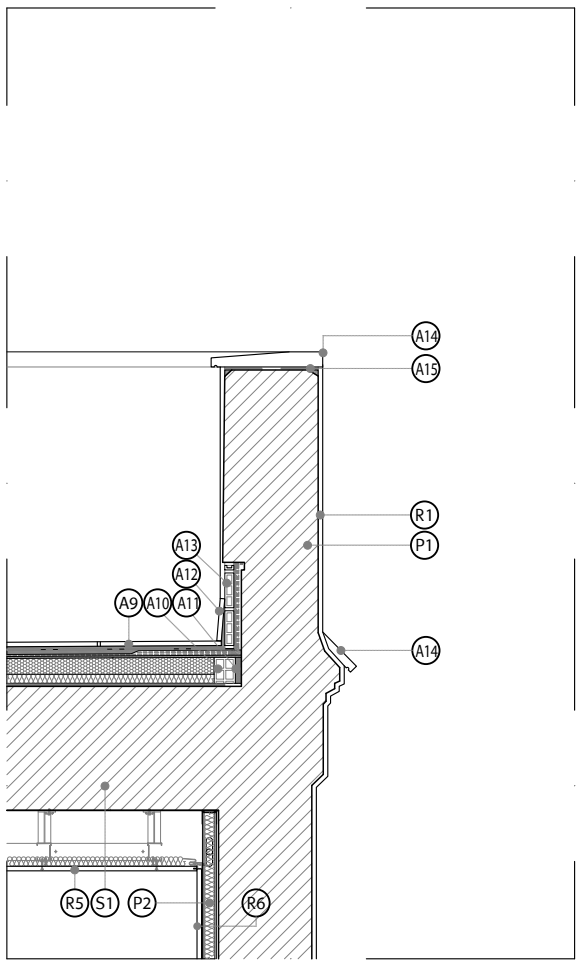
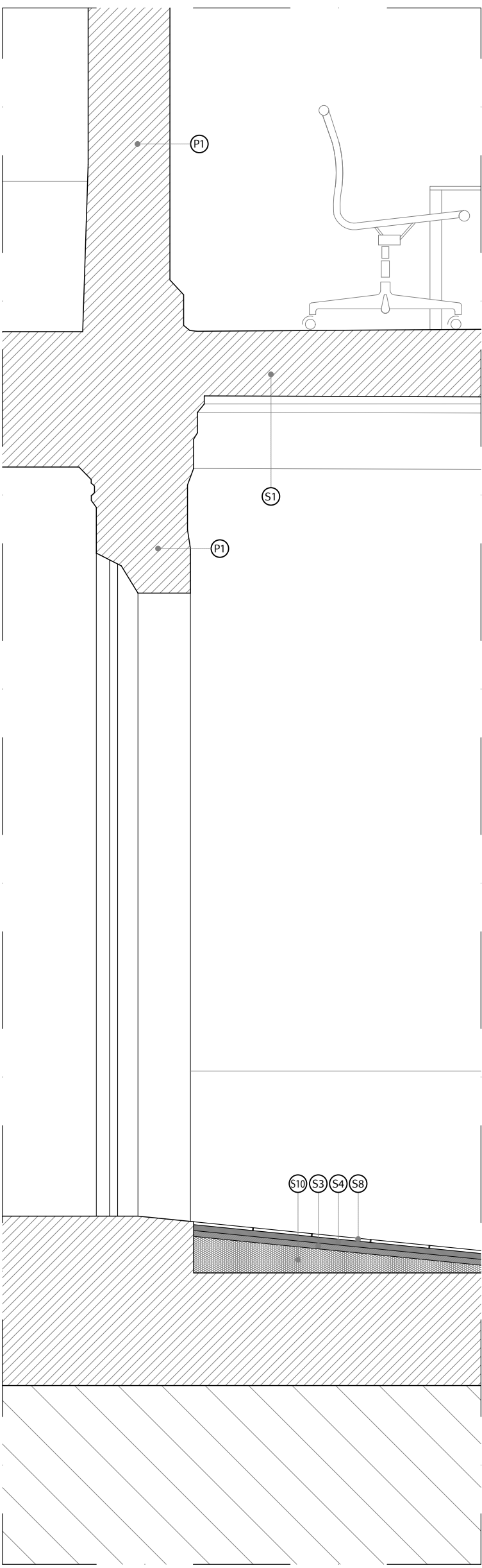
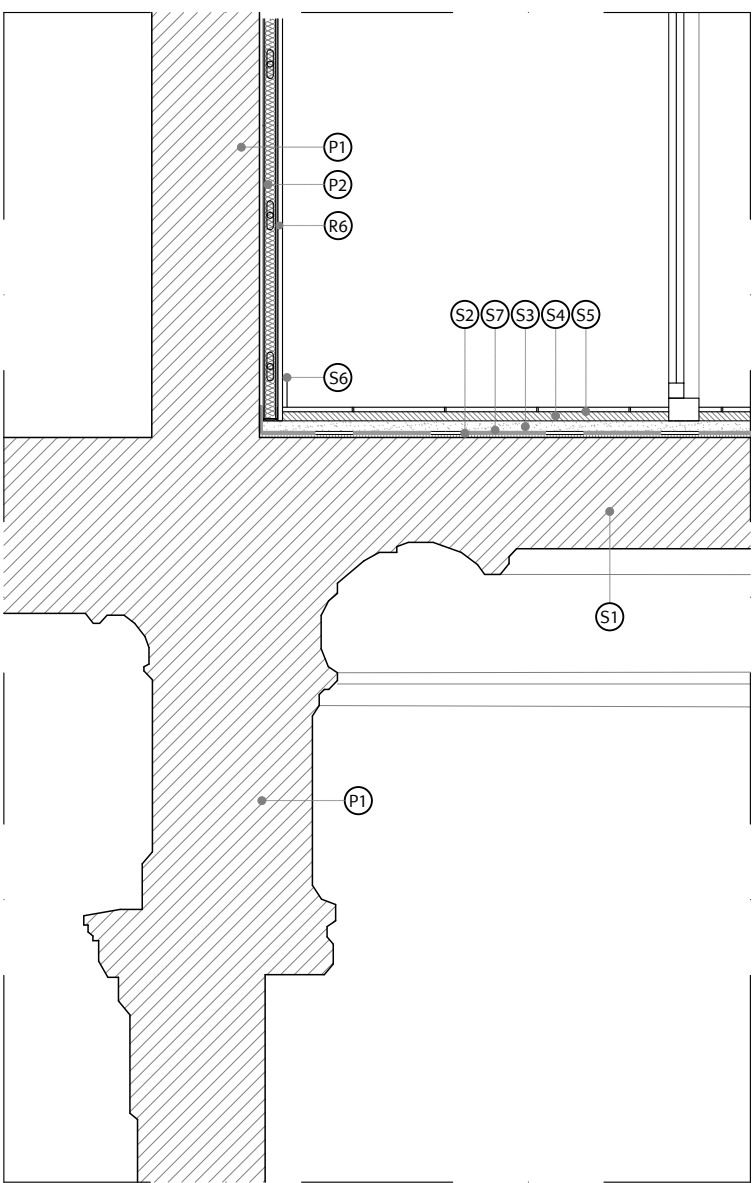
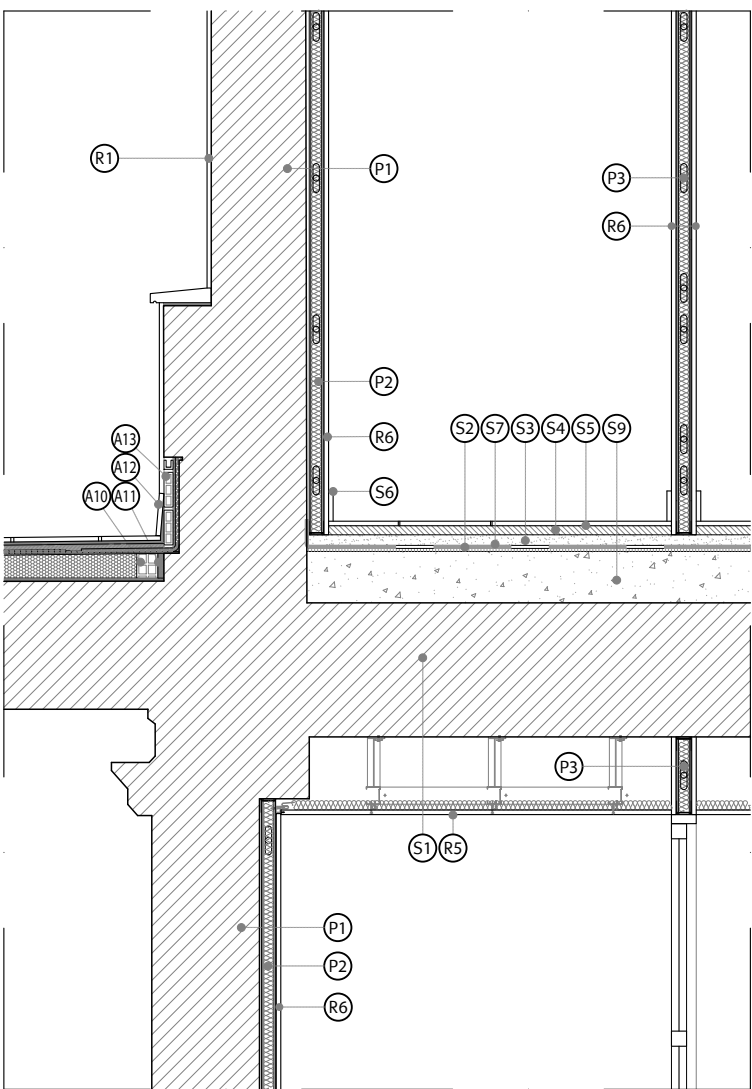
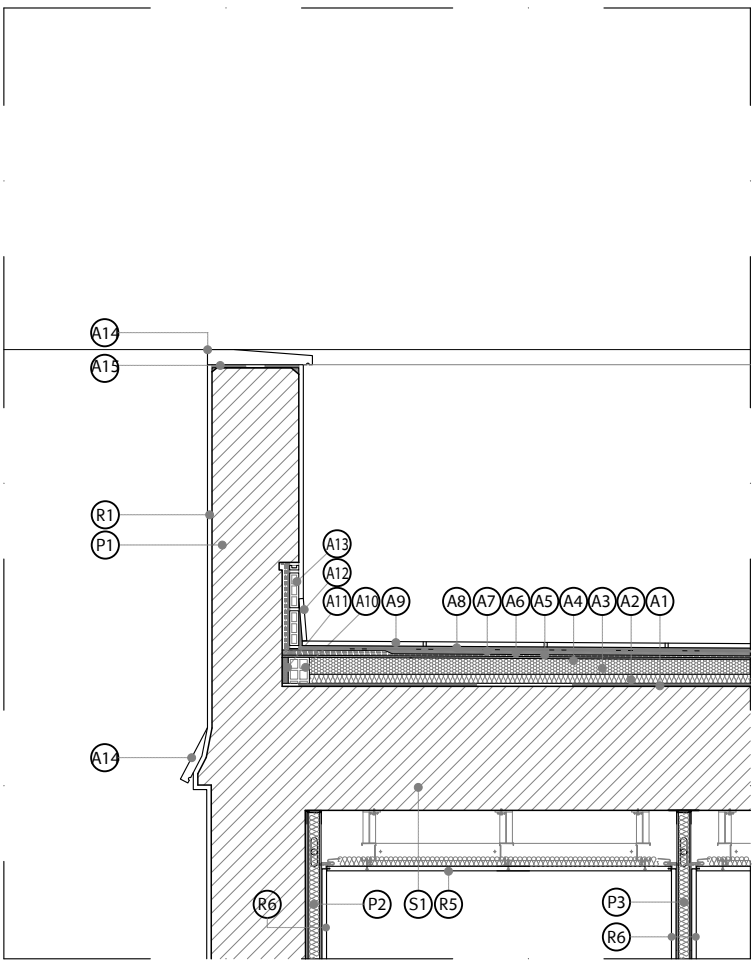
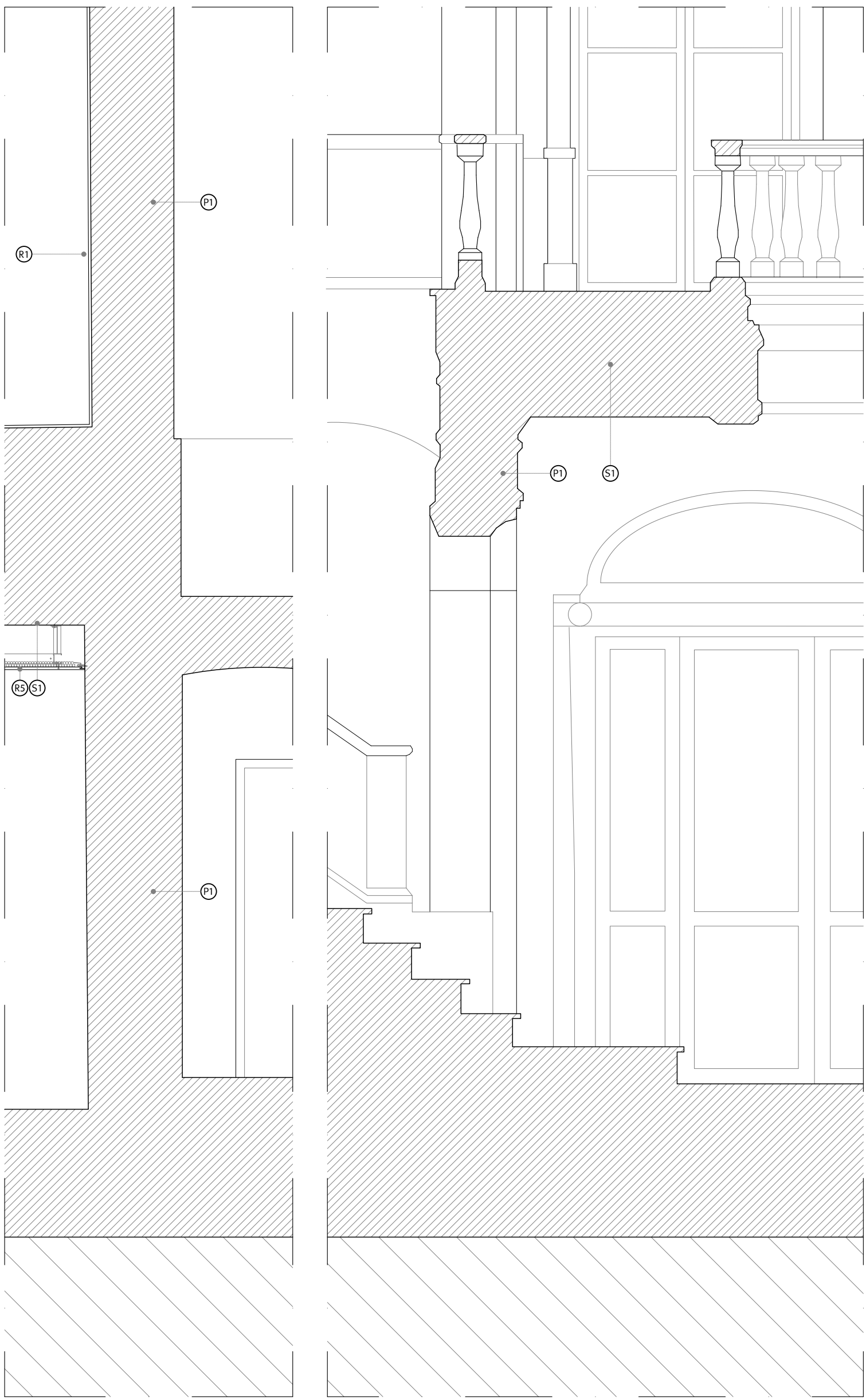
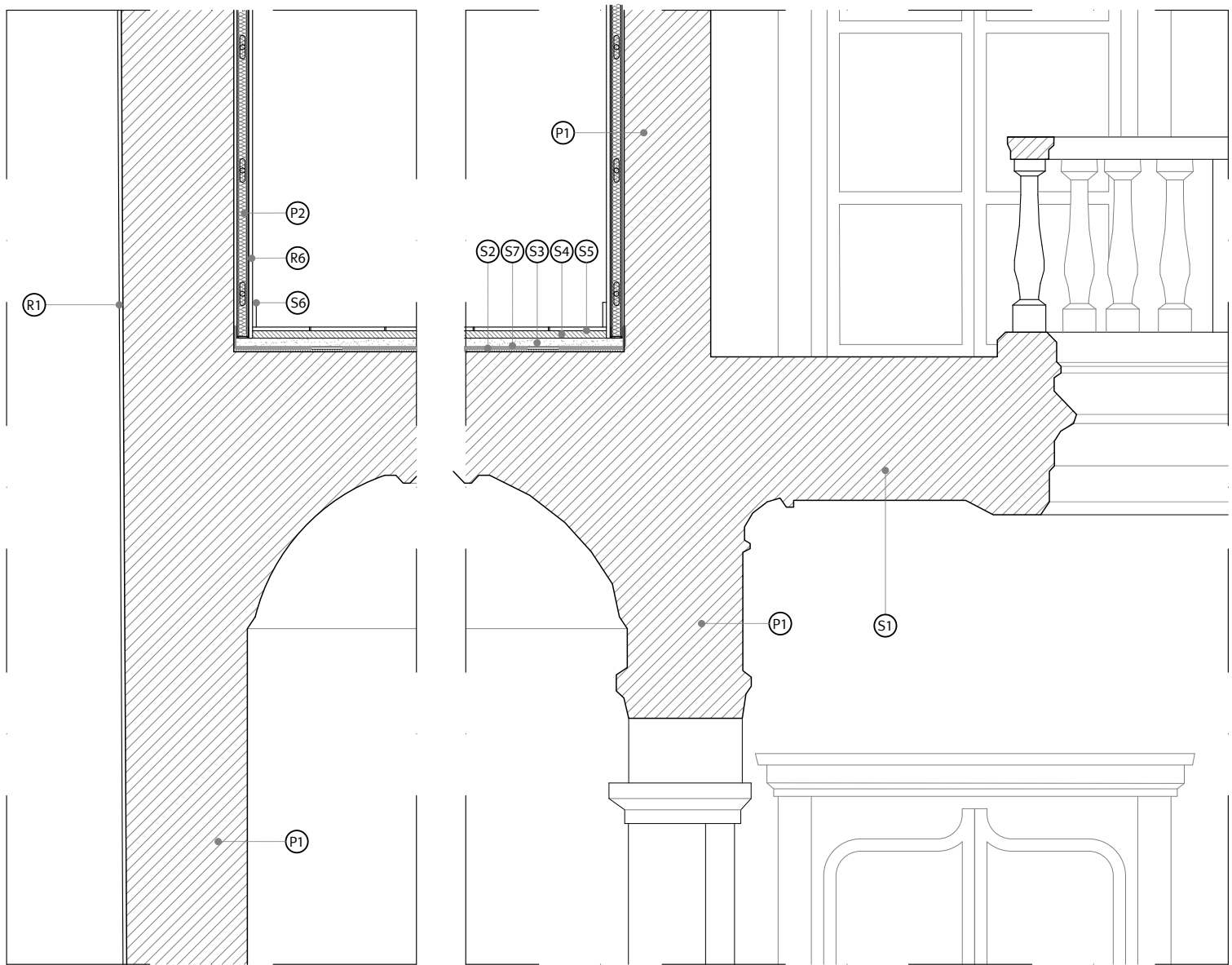
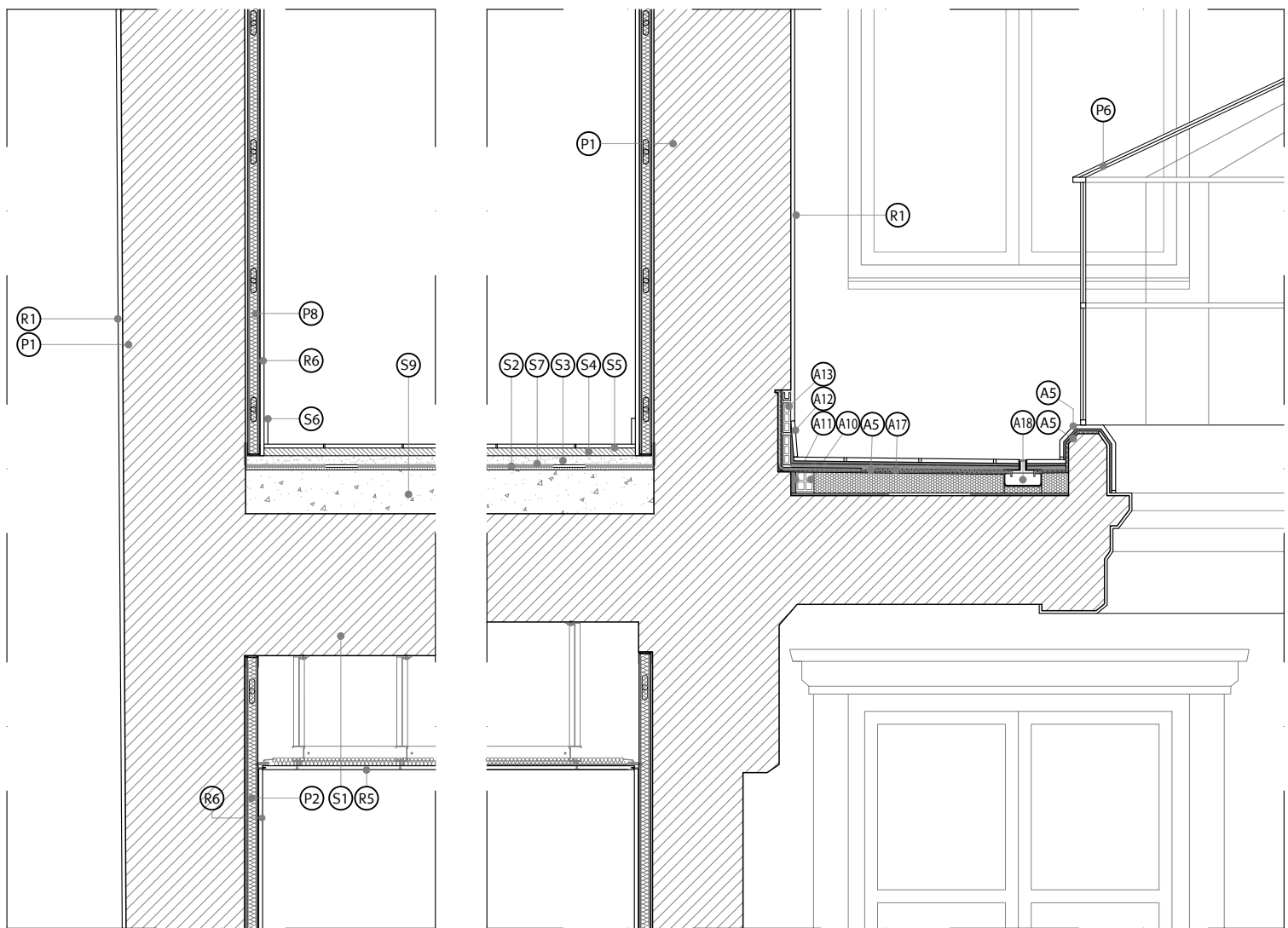
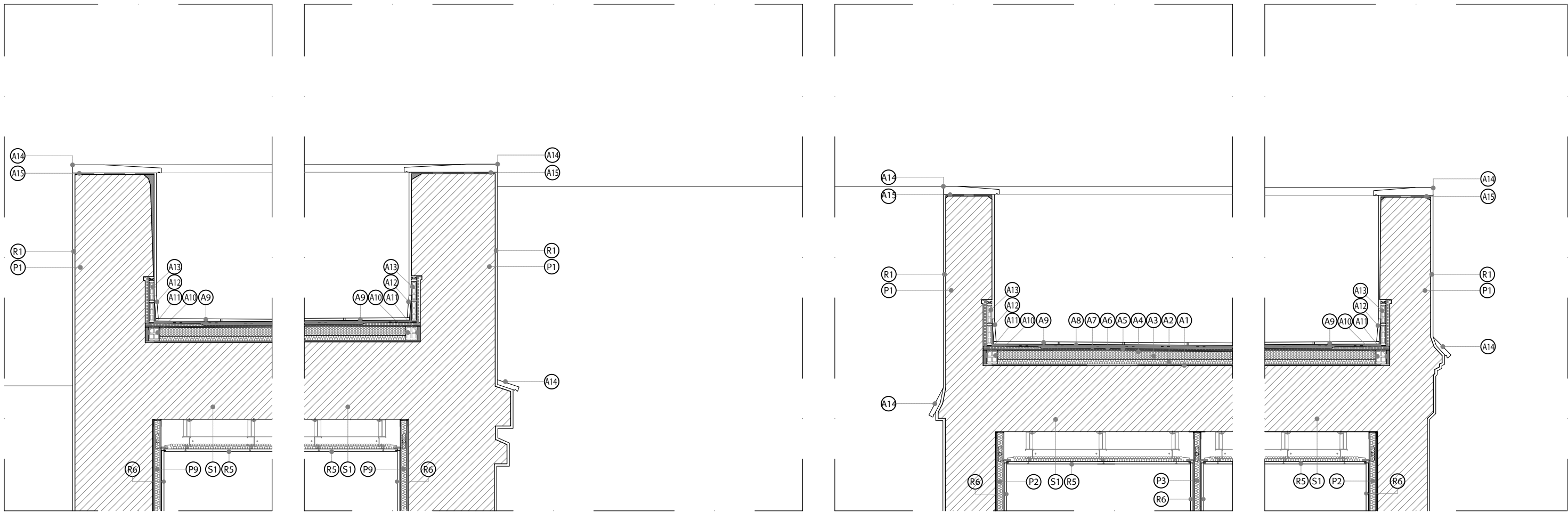
E1	Escalera metálica autoportante con estructura portante formada por dos zancas laterales de acero ejecutadas con perfiles tubulares de sección rectangular 100.80.3 mm, ancladas mediante placas de anclaje inferiores y superiores atornilladas al forjado base y al pavimento del nivel superior. Además, se refuerza el apoyo lateral mediante placas intermedias fijadas al paramento vertical, ancladas mecánicamente o con resinas químicas.	1 UNID
----	---	--------

Los peldaños están conformados por bandejas metálicas de chapa de acero doblada, con huella antideslizante (opcionalmente perforada o estriada), soldadas o atornilladas transversalmente a las zancas laterales. Alternativamente, los peldaños pueden formarse con perfiles en U o angular y acabados a definir por la dirección facultativa.

La separación entre peldaños, altura de contrahuella y longitud de huella se ajustará a normativa vigente (CTE-DB SUA), garantizando la seguridad y comodidad en el tránsito. Todas las piezas metálicas se protegen con tratamiento mediante imprimación a base de resina epoxi tipo Sikadur primer EG Phosphate o similar y acabado en óxido en color a definir por la D.F. Barandilla definida como tipo B2 definida en este mismo plano de detalles. Dimensiones totales: 100x480x314cm.

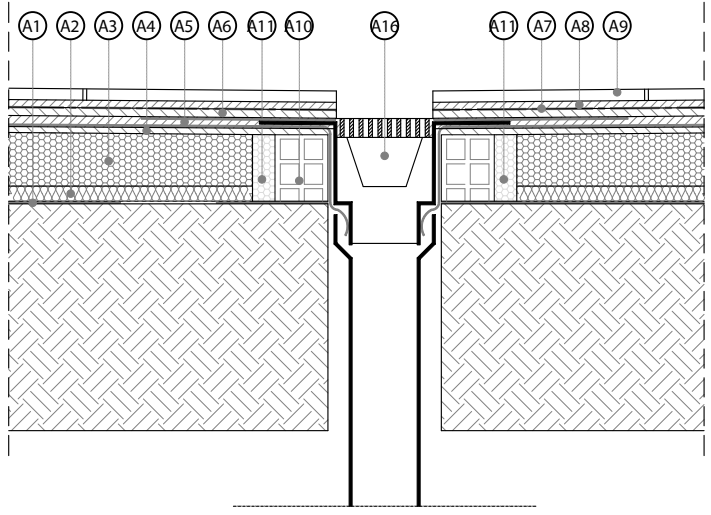


			
		Sociedad proyectista: GUMERSINDO FERNÁNDEZ ARQUITECTOS S.L.P. Col. nº S 041 C/ Ancha nº 8, 1º A-Izq. 11.001 - Cádiz.	
29052501260025		Gumersindo Fernández Arquitectos	
Promotor:		CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA, SERVICIOS Y NAVEGACIÓN DE LA PROVINCIA DE CADIZ.	CIF Q-11.730.01G
COLEGIO OFICIAL arquitectos de cádiz		Proyecto básico y de ejecución de Rehabilitación para Vivero de Empresas 4.0 en la finca sita en Calle Ahumada nº 2, Cádiz.	
Expediente 08/2020		Escala 1/25	
Fecha Mayo-2025		Plano nº	
TÉCNICOS REDACTORES:		A10	
Gumersindo Fernández Reyes Col. nº 439 COACA		Manuel A. Cámara Illana Col. nº 5271 COAS	Sergio Vela Flores Col. nº 796 COACA



ENCUENTRO CON CAZOLETA

ESCALA 1:10



CUBIERTA

(Junta de dilatación de las distintas capas de la cubierta cada 15 m)

- A1. Barrera de vapor de pintura oxalofítica in situ.
- A2. Aislamiento térmico de poliestireno extrusionado tipo Roofmate o similar, e=6cm.
- A3. Hormigón celular para formación de pendiente. Pte:1-5%, (e=2-10cm).
- A4. Mortero bastardo de regularización, e_{su}=1,5cm.
- A5. Lámina de impermeabilización tipo LBM-40.
- A6. Mortero de protección.
- A7. Geotextil antipunzonamiento.
- A8. Mortero de agarre.
- A9. Pavimentación mediante Solería de gres extrusionado, modelo a definir por la Dirección Facultativa, formato 14x28cm, colocado contrapeado tomada con pegamento sobre mortero de regularización y capa de arena.
- A10. Maestra perimetral de tabicón hueco doble.
- A11. Junta perimetral de poliestireno expandido.
- A12. Zabaleta perimetral del mismo material de la solería enrasada con acabado del paramento.
- A13. Roca rellena con ladrillo hueco tomado con mortero de cemento M4.
- A14. Albardilla de piedra a definir por la D.F. con pendiente hacia el interior (mínimo 10°) y goterón (en la cara inferior del saliente separado de los paramentos al menos 2cm). Debe disponerse una barrera impermeable que tenga una pendiente hacia el exterior de 10° como mínimo. Cada 2 piezas se dispondrá una junta de dilatación sellada con masilla de poliuretano tipo Sikaflex 11 FC o similar.
- A15. Impermeabilización mediante pintura al clorocaucho.
- A16. Cazoleta sifónica EPDM con bajante de PVC.
- A17. Refuerzo de lámina de impermeabilización.
- A18. Canaleta longitudinal formada por rejilla superior, bastidor, canal (cuerpo de la canaleta) y sellado perimetral, todo ello sobre hormigón para el asentamiento de la misma y protegido contra las filtraciones por lámina y refuerzo de lámina de impermeabilización tipo LBM-40.

CERRAMIENTO

- P1. Muro existente.
- P2. Trasdoso autoportante de PLADUR® METAL 61/600 (46+15) (6,1cm), relleno de aislamiento acústico de lana de roca tipo "Rockwool" o similar (e=4cm). Placas de PLADUR® tipo WA (resistente al agua) en baños, cocinas y lavaderos y tipo N (normal) en el resto de estancias.
- P3. Tabique de PLADUR® METAL 76/600 (15+46+15) (7,6cm), relleno de aislamiento acústico de lana de roca tipo "Rockwool" o similar (e=4cm). Placas de PLADUR® tipo WA (resistente al agua) en baños, cocinas y lavaderos y tipo N (normal) en el resto de estancias.
- P4. Barandillas preexistentes en cierros y balcones de fachada, recuperadas y restauradas. Ver planos de detalles de carpintería.
- P5. Puerta de entrada preexistente de dos hojas abatibles formada por: carpintería de madera. Ver planos de detalles de carpintería.
- P6. Montera existente de estructura metálica de hierro, recuperada y restaurada para su colocación, formada por estructura piramidal de doce vidrios de 4 mm en sus cuatro caras principales y tres vidrios de 4 mm en las cuatro esquinas compuestas por cuatro caras achaflanadas, siguiendo la forma del hueco de patio principal.

SOLERÍA + FORIADO

- S1. Forjado existente (ver planos de estructura).
- S2. Capa de arena de nivelación (e=5/niveles).
- S3. Mortero de regularización.
- S4. Pegamento de agarre.
- S5. Solería de baldosas de gres porcelánico, formato y modelo a definir por la D.F.
- S6. Rodapié del mismo material que la solería.
- S7. Lámina anti-impacto de polietileno expandido no reticulado (e=10mm) tipo "Chova Impact" o similar.
- S8. Solería para zonas comunes de mármol nacional, formato y modelo a definir por la Dirección Facultativa.
- S9. Hormigón celular para relleno en pavimento de planta castillete.
- S10. Hormigón celular para formación de pendiente. Pte:10%.

REVESTIMIENTOS

- R1. Enfoscado de mortero de cemento monocapa tipo Morcemdur o similar, acabado fino para pintar con pintura elastomérica para exteriores en color a definir por la Dirección Facultativa, según esquema de alzados.
- R2. Guarnecido y enlucido de perilla. Acabado con pintura lisa plástica en color, a elegir por la Dirección Facultativa según los casos.
- R3. Guarnecido y enlucido de yeso. Acabado con pintura lisa plástica en color, a elegir por la Dirección Facultativa.
- R4. Falso techo continuo (TC-47) de placas de pladur® tipo N o similar de 13 mm de espesor, nivel de calidad del acabado exigible Q2 (estándar), fijado mediante estructura metálica PLADUR METAL o similar con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. . Acabado con pintura plástica lisa en color blanco Signal White - RAL 9003.
- R5. Falso techo continuo (TC-47) de placas de pladur® tipo N o similar de 13 mm de espesor, nivel de calidad del acabado exigible Q2 (estándar), fijado mediante estructura metálica PLADUR METAL o similar con una distancia entre perfiles de 400mm y una distancia máxima entre cuelgues de 1,10 m. Acabado con pintura plástica lisa en color blanco Signal White - RAL 9003 y relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.
- R6. Acabado con pintura lisa plástica en color a definir por la Dirección Facultativa, colocado directamente sobre placa de pladur®.

PARAMENTOS VERTICALES.

A. Paramentos bajo rasante:

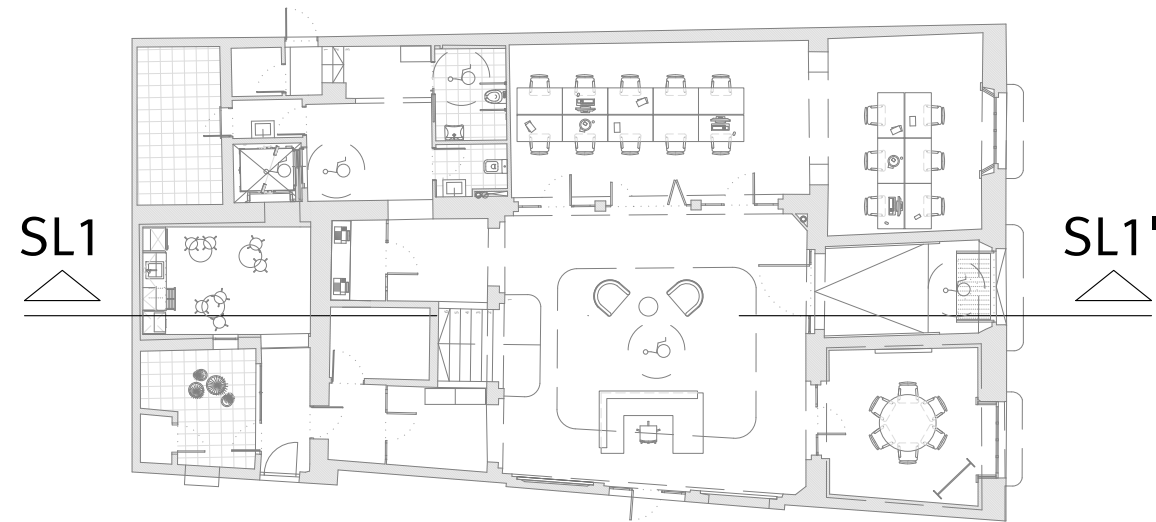
- No procede.

B. Paramentos sobre rasante:

- En las zonas comunes, el trasdoso interior se sustituirá por trasdosado autoportante de Pladur® Metal o similar 63/600 (48+15) (6,3 cm) por ambas caras, relleno de aislamiento térmico y acústico tipo Rockwool o similar (4cm).
- En las fachadas los cerramientos son los muros existentes en la actualidad. Dichos muros se picarán y resanarán previamente al acabado con mortero monocapa tipo "Morcemdur", acabado raspado fino, para pintar con pintura elastomérica para exteriores en color según esquema de alzados. En la cara interior, trasdosado autoportante PLADUR® METAL o similar, relleno de aislamiento térmico y acústico de panel semirrígido de lana de roca tipo Rockwool o similar (4cm).
- En el castillete, no procede.
- Separación entre cuartos de instalaciones y zonas comunes, compuesta por: Enfoscado de mortero de cemento M-4, dosificación 1:6 (1:5 cm), fábrica de 1/2 pie de ladrillo perforado (11,5 cm) y guarnecido y enlucido de perilla (1,5 cm) hacia las zonas comunes.
- Particiones interiores: Tabiquería autoportante de PLADUR® METAL 76/600 (15+46+15) (7,6 cm) formada por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada, a base de elementos verticales (montantes) y horizontales (canales), a cada lado de la cual se atornillan placas de PLADUR® tipo N (normal) de 15 mm de espesor, excepto en los baños y cocinas que se colocarán placas de PLADUR® tipo WA (resistente al agua) de 15 mm de espesor, el hueco formado por la perfilera (alma) relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4cm.
- Muros medianeros: Plancha de poliestireno expandido, fábrica de 1/2 pie de ladrillo perforado (11,5 cm) y trasdosado autoportante PLADUR® METAL 49/600 (34+15) (4,9 cm), relleno con aislamiento acústico de lana de roca tipo Rockwool o similar de e=4 cm.

C. Notas:

- Umbrales, alféizares y las albardillas de pretiles serán de piedra caliza u hormigón polímero a definir por la Dirección Facultativa, con pendiente y goterón.
- Los tabiques a media altura se rematarán mediante piezas de piedra natural, azulejos o madera, a definir por la Dirección Facultativa, según los casos.
- Las puertas de los armarios exteriores irán aplacadas con el mismo acabado del paramento dónde se localicen.



VISADO

2905250126025

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CÁDIZ

Mayo-2025

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CÁDIZ

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CÁDIZ

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CÁDIZ

Gumersindo Fernández Arquitectos

CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA, SERVICIOS Y NAVEGACIÓN DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ.

Proyecto básico y de ejecución de Rehabilitación para Vivero de Empresas 4.0 en la finca sita en Calle Ahumada nº 2, Cádiz.

Acabados. Sección constructiva.

Gumersindo Fernández Reyes

Col. nº 439 COACA

Sociedad proyectista: GUMERSINDO FERNÁNDEZ ARQUITECTOS S.L.P. Col. nº 5 041

C/ Ancha nº 8, 1º A-Izq. 11.001 - Cádiz.

CIF Q-11.730.01G

Escala

1/25

Plano nº

A11

Sergio Vela Flores

Col. nº 796 COACA

Este documento es copia impresa del original firmado y validado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2905250126025. Depositado en los archivos digitales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o del PC